

# INFORMATOR ŻOLIBORZA

13.12.2013 r. – 23.01.2014 r. BEZPŁATNY DWUTYGODNIK ROK XII – nr 21 (248)

## Pierwsza Dama Nieba i Ziemi

Zanim Niebo zeszło na ziemię i Słowo stało się Ciałem, musiała zaistnieć Ona.



Niepokalanie poczęta, doskonała córka Boga, pokonała wszystkie grzechy Ewy. Jej czystość sprawiła, że Bóg Ojciec i Duch Święty, w Niej i poprzez Nią, objawili się światu w całej wspaniałości stworzenia, odkupienia i miłości.

To ona pokazała, jaka jest siła czystości, tej prawdziwej, niczym nieskalanej, dzięki której Niebo schodzi na ziemię i zamieszkuje pośród nas.

Maryja, Pierwsza Dama Nieba i Ziemi była tą, do której Gabriel wyrzekł słowa – błogosławiona jesteś między niewiastami.

I Niebo zeszło na Ziemię.

W tę noc, w Betlejem, nie było w żadnym domu miejsca dla rodzącej Maryi. I pewnie tak miało być, by w tym cudownym narodzeniu uczestniczyła tylko Ona i Bóg. Inni, wybrani, którym Ojciec objawił prawdę o narodzeniu swego Syna, dołączyli potem, by wielbić spełnienie Bożej obietnicy o Mesjaszu, który zaprowadzi pokój między Niebem a ziemią i przyprowadzi człowieka do domu Ojca.

Stajenka w Betlejem to miejsce i czas spełniającej się Bożej miłości do człowieka, urzeczywistniającej się poprzez bezgrzeszną istotę, która stała się Matką Zbawiciela.

Bezgrzeszność, czystość to wręcz niepojęte dla nas stany ludzkiej duszy. Trapieni dylematami, wszelkimi rozdzarciami, lękiem, brakiem miłości, bliskością zła, które nas dotyka i niekiedy wciąga niezauważenie, nawet nie pomyślimy o tym, że czystość, pełnia Bożej Łaski w nas, jest możliwa.

Ta czystość, która sprawia, że Niebo schodzi na ziemię, jest możliwa w każdym człowieku. Pomyślimy o tym w Wigilię Bożego Narodzenia, gdy nowo narodzony Jezus zagości w naszych domach.

I oddajmy pokłon Pierwszej Damie Nieba i Ziemi – przewodniczce w drodze do bram Raju.

Beata Zasada-Wysocka

Joanna Kania-Karmalska

## Lodowisko otwarte



Od soboty znowu działa na Żoliborzu lodowisko. Tym razem nasze własne, w poprzednich latach mieliśmy wypożyczone z Targowka. Otwarcie zbiegło się z imprezą mikołajkową w Ośrodku Sportu i Rekreacji na Potockiej. Mogliśmy podziwiać występ młodej wokalistki, Sabiny Sago. Były pokazy jazdy figurowej na lodzie oraz szereg zabaw i konkursów. Interesująco wyglądał pokaz młodzieżowej szkolki hokeja HUKS Legia Warszawa. Jednak prawdziwą gwiazdą popołudnia była Anna Symonowicz. Urzędniczka wydziału promocji naszego urzędu, która potrafi bardzo profesjonalnie poprowadzić imprezę, ale przede wszystkim jest praktykującą mi-

śniczką jazdy figurowej na lodzie.

Lodowisko jest czynne siedem dni w tygodniu, w godzinach od 9.00 do 21.00. Przerwa techniczna codziennie w godzinach od 15.00 do 16.00. Wstęp kosztuje 8 zł (dla studentów i emerytów 4 zł a dla młodzieży poniżej 15 lat 2 zł).

Przy lodowisku działa wypożyczalnia łyżew. Godzina wypożyczenia kosztuje 5 zł. Istnieje również możliwość naostrzenia własnych.

Tak więc sezon łyżwiarski na Potoku ruszył na całego. Życzę wszystkim miłośnikom łyżew wszystkiego dobrego na Święta i Nowy Rok.



Radosnych Świąt  
Bożego Narodzenia  
i Szczęśliwego Nowego Roku  
życzy Państwu  
Redakcja Informatora Żoliborza

**FONIKON**  
APARATY SŁUCHOWE

Posiadamy sieć 15 gabinetów na terenie całej Warszawy. Zapytaj o najbliższy gabinet: 22 392 76 19.

- BEZPŁATNE BADANIA SŁUCHU
- PROFESJONALNY DOBÓR APARATÓW SŁUCHOWYCH
- REFUNDACJA NFZ
- WIZYTY DOMOWE

Partner Oticon – najlepsze aparaty słuchowe od ponad 100 lat  
ul. Ceglowska 80, tel. 22 392 91 99 (Szpital Bielański)  
ul. Żeromskiego 33, tel. 22 499 66 30 (przychodnia specjalistyczna)

**periodent**

CENTRUM LECZENIA I PROFILAKTYKI PARADONTOZY  
CENTRUM IMPLANTOLOGII I STOMATOLOGII ESTETYCZNEJ

ul. Kasprzycza 119e - metro Młociny  
tel. 509-876-875, 506-077-047  
www.periodent.com.pl

**PROJEKTY INSTALACJI**  
CO, wod-kan, gaz, węzły, elektryka, p. poż.  
Doposażenie budynków w instalacje CWU

**ekoprojekt**<sup>®</sup>  
www.ekoprojekt.com  
tel. 22-886-44-39  
biuro@ekoprojekt.com

Firma Inżynierska Mazowska Roku 2012

www.mas-kominki.pl

**MAS KOMINKI**  
☎ 513 127 630, 601 306 108  
Z TĄ REKLAMĄ 10% RABATU

**RENOWACJA STAREJ WANNY**  
**BEZ WYKUWANIA STAREJ WANNY**

Będziesz miał nową Wanne!

Zadzwoń: **502-171-051**

**GALERIA ŻOLIBORZ**  
ul. Broniewskiego 28, piętro I  
(SIMPLY - Market)

Wanna w wannie  
5 lat gwarancji

**HYUNDAI**

AUTORYZOWANY DEALER  
**JAWORSKI-GAJEWSKI**

UL. OCZAPOWSKIEGO 15  
WARSZAWA – BIELANY  
WWW.JAWORSKI-GAJEWSKI.HYUNDAI.PL

SALON (SAMOCHODY NOWE I UŻYWANE)  
TEL. 22 569 92 10

SERWIS (MECHANICZNY I BLACHARSKO-LAKIERNICZY)  
WSZYSTKIE MARKI  
TEL. 22 569 92 20

PRZYJMujemy W ROZLICZENIU SAMOCHODY  
WSZYSTKICH MAREK

**Członkowie Redakcji**

Redaktor Naczelny



**Zbigniew Duszewski**

tel. 604-132-673  
redakcja@infzoliborza.waw.pl



**Beata Zasada-Wysocka**

tel. 500-126-672  
zasadawysocka@tlen.pl



**Ewa Zaborowska**

tel. 606-318-117  
ewa@zaborowski-itc.pl



**Joanna Kania-Karmalska**

tel. 508-944-228  
joanna.karmalska@vp.pl



**Izabella Anna Zaremba**

tel. 22 839-42-47



**Grzegorz Wysocki**

tel. 505-132-580  
info@infochoty.waw.pl



**Grzegorz Hlebowicz**

tel. 793-002-776  
g.hlebowicz@zoliborza.org.pl



**Robert Napiórkowski**

tel. 505-105-292  
napiorkowski.r@gmail.com

Adres korespondencyjny:  
ul. Broniewskiego 22a m 127  
01-771 Warszawa  
Kontakt z redakcją:  
tel. 604-132-673  
www.infzoliborza.waw.pl  
Dział reklamy:  
tel. 22 614-58-03  
iza.mejner@gazetaecho.pl  
Druk: Polskapsresse

# Eksperymenty naukowe na Czarnieckiego?

Od ubiegłej zimy z zainteresowaniem przyglądam się eksperymentom przeprowadzanym na ulicy Czarnieckiego przez urząd dzielnicy. Co ciekawe, badania te poparte są konsultacjami z mieszkańcami tej części dzielnicy.



fot. Sergiusz Kornatowski



Pierwsze doświadczenia przeprowadzone ostatnią zimą polegały na zaprzestaniu posypywania solą zarówno jezdni, jak i chodników, poprzestając tylko na odśnieżaniu. W wyniku przeprowadzonych badań władze doszły do zaskakujących wniosków. Zaobserwowano po zimie zdrowsze drzewa i psie łapy. Jestem ciekaw, jaką metodą przebadano te psie łapy? I z jakimi poprzednimi lata-

mi porównano wyniki tego eksperymentu? Jako, że badacze nie odnotowali złamań rąk i stłuczek, w tym roku postanowili rozszerzyć eksperyment na kolejne 102 żoliborskie ulice. Ale spokojnie, kataklizm komunikacyjny nam nie grozi, ponieważ główne ulice podlegające pod Zarząd Oczyszczania Miasta będą posypywane solą jak dotychczas. Zastanawiam się skąd tyle niekompetencji? Od-

krycie białych zacieków po zimie, na kostce klinkierowej przy ulicy Hauke-Bosaka, samej kostce nie zaszkodzi. Podobnie nie zaszkodzi drzewom, jeśli zamiast posypywać ulice chlorkiem sodu (popularnie nazywanym solą drogową), posypimy je chlorkiem magnezu. Chodniki można posypać samym piaskiem lub grysem. Można też wybudować wiklinowe płotki chroniące trawniki i drzewa przed solą z solek. Takie rozwiązania są stosowane na wielu arteriach naszego miasta. Przypomnę też, że odchody, a głównie mocz posiadaczy zdrowszych psich łap, mają fatalny wpływ na rośliny, ponieważ zawierają amoniak i chlorki. Śnieg pada od czasu do czasu i raczej tylko zimą, natomiast psy sikają przez cały rok. Proszę zwrócić uwagę, co „podlewają” podnosząc

tylną, zdrowszą łapę. Być może, nie tylko sól niszczy drzewa?

Proponuję też, w czasie przeprowadzania kolejnych eksperymentów, uważnie przyjrzeć się chodnikom. Znacznie większe szkody niż sól, wyrządzają źle zaparkowane samochody. Na zdjęciu widać chodnik w uliczce objętej programem braku solenia prowadzącej do Fortu Sokolnickiego. Widoczne są tam pęknięcia i plamy po oleju i innych płynach ciekących ze źle zaparkowanych samochodów, ponieważ w tym miejscu obowiązuje zakaz postoju i zatrzymywania. Ale łatwiej wszystkie winy zwać na sól, niż znaleźć konkretne rozwiązania dla wszystkich problemów trapiących naszą dzielnicę. Mam nadzieję, że nadchodzące w przyszłym roku wybory samorządowe położą kres, nie tylko wątpliwym eksperymentom, ale również totalnej niekompetencji.

Sergiusz Kornatowski

## JAK WYGRAĆ Z BÓLEM KRĘGOSŁUPA I STAWÓW

„Od wielu lat borykałam się z bólem biodra. Po zabiegach w Fizjo Med Poland moje problemy ustąpiły”. Franciszka, 77 lat

„Po urazie kręgosłupa groziła mi operacja, jednak lekarz skierował mnie na rehabilitację. Tak trafiłem do pana Narosza. Dzięki niemu i jego zespołowi nie byłem operowany i żyję bez bólu.” Leszek, 43 lata

Jestem chirurgiem i każdego dnia wiele godzin spędzam pochylony nad stołem operacyjnym. Kiedy moje problemy z kręgosłupem praktycznie uniemożliwiły mi pracę, polecono mi specjalistów z Fizjo Medu. Po rehabilitacji znów mogę normalnie funkcjonować”. Jan, 59 lat

Rozmawiamy z Panem Krzysztofem Naroszem, fizjoterapeutą, szefem zespołu terapeutycznego firmy Fizjo Med Poland.

Panie Krzysztofie to tylko kilka z wielu pozytywnych opinii na Państwa temat.

Jest nam bardzo miło. Firma istnieje od 15 lat, w tym okresie pomogliśmy kilku tysiącom osób. Wielu pacjentów do dziś poleca nas swoim bliskim i znajomym.

Proszę powiedzieć na czym polega taka skuteczność leczenia?

Bardzo ważna jest pierwsza wizyta, w trakcie której przeprowadzamy szczegółowy wywiad z pacjentem, następnie dokładnie badamy narząd ruchu oceniając stopień zaawansowania doległości i na tej podstawie określamy, jakie efekty jesteśmy w stanie osiągnąć w trakcie terapii.



Leczenie opiera się na wykorzystaniu uznanych w świecie medycznym metod manualnej rehabilitacji ortopedycznej, od lat stosowanych w Europie, a u nas wciąż mało dostępnych.

W przypadkach, w których podejmujemy się leczenia, skuteczność jest bardzo duża.

### Odczuwasz te dolegliwości?

- ból kręgosłupa, dyskopatia, przepuklina
- bóle stawów, kolan, bioder barku
- nerwobóle
- rwa kulszowa i ramienna
- zespół cieśni nadgarstka
- zawroty i bóle głowy

**Zadzwoń! Pozwól sobie pomóc!**

**Badania będą prowadzone od 13 grudnia do 23 stycznia**

**Liczba miejsc ograniczona**

**W OPINII PACJENTÓW NAJSKUTECZNIEJSI TERAPEUCI W WARSZAWIE**

**Bemowo – ul. Tkaczy 13, tel. 22 666-05-77**

**Mokotów – ul. Różana 51, tel. 22 498-18-55**

**www.terapia-manualna.com**



**Fizjo Med Poland** rok zał. 1997

Przychodnia rehabilitacyjno-lekarska

POMOŻEMY CI W PROBLEMACH Z:

- kręgosłupem ~ stawem kolanowym ~ rwą kulszową i ramienną ~ barkiem
- stawem biodrowym ~ cieśnią nadgarstka ~ nerwobólami ~ bólami głowy



## NISSAN

AUTORYZOWANY SERWIS  
JAWORSKI-GAJEWSKI

ZAPRASZA NA PRZEGLĄDY I NAPRAWY  
GWARANCYJNE ORAZ POGWARANCYJNE  
LIKWIDACJA SZKÓD KOMUNIKACYJNYCH

W-WA BIELANY UL. OCZAPOWSKIEGO 15, TEL. 22 569-92-20



## P.U.H. "DAN-KON"

skup złomu, metali kolorowych,  
makulatury, folii

Wola, ul. Powązkowska 32 A, tel. 22 424-55-62

www.zlomwarszawa.pl

**NAJLEPSZE CENY W MIEŚCIE**

**CZYNNE 7 DNI W TYGODNIU**

Godziny otwarcia: pon.- pt. 7 - 22, sob. 7 - 18, niedz. 8 - 15

**POSIADAMY WAGĘ SAMOCHODOWĄ 40 TON**

# Burmistrz o placu zabaw na Przasnyskiej

Zgodnie z decyzjami władz miejskich każda szkoła podstawowa powinna posiadać plac zabaw dla najmłodszych dzieci, co jest też warunkiem tworzenia zerówek w szkołach.

W 2009 r. na terenie Szkoły Podstawowej nr 92 został wykonany plac zabaw dla starszych dzieci a w tym roku, po drugiej stronie budynku szkolnego, wykonujemy drugi plac zabaw dla najmłodszych. Jest on realizowany w ramach rządowego programu „Radosna szkoła”, polegającego na zapewnieniu bezpiecznych warunków, nauki i wychowania do trzeciej klasy szkoły podstawowej. Ministerstwo Edukacji Narodowej dofinansowuje w 50% utworzenie lub modernizację takich szkolnych placów

zabaw. Realizowany obecnie plac zabaw usytuowany jest na jednym, wolnym terenie tuż przy klasach dla najmłodszych. Umożliwia to bezpośrednie wychodzenie dzieci na teren placu zabaw, który został zaprojektowany i wykonany zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązującymi przepisami, w tym odległościami od sąsiedniej zabudowy, zgodnie z Prawem budowlanym (Dz.U. z 2010 nr 243 poz. 1623) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 02.75.690).

W dniu 14.11.2013 byłem wraz z nacelnikami od infrastruktury

i architektury na placu budowy w celu skontrolowania przebiegu prac budowlanych. Pan Lubomir Aleksander, który wcześniej zgłaszał protesty przeciw budowie placu zabaw dyrektorze szkoły, widząc nas był przekonany, że nasza wizyta to reakcja na jego protesty. Gdy wszedłem na teren budowy, zażądałem kategorycznie przerwania prac i likwidacji placu zabaw, bo przyszłe odgłosy bawiących się dzieci będą przeszkadzać mieszkającym tu starszym osobom. Oświadczyłem, że spełnienie jego żądań jest niemożliwe, ponieważ prace budowlane prowadzone są zgodnie z zatwierdzonym projektem a wstrzymanie ich skończyłoby się konsekwencjami finansowo-prawnymi w stosunku do osób, które podjęły



by taką decyzją. Oczywiście ma prawo protestować i wysłać pisma do wszelkich instytucji samorządowo-rządowych, ale jestem całkowicie przekonany, że decyzji o budowie placu zabaw nikt nie zmieni, bo spełnia wszelkie obowiązujące przepisy budowlane.

Jednocześnie powiedziałem, że jako ojcu czworga dzieci jest mi bardzo przykro, że są takie osoby, którym przeszkadzają małe dzieci i to w okresie kiedy nasz kraj z powodu ich braku zaczyna się wyludniać.

Mógłbym zakończyć stwierdzeniem, że „jeszcze się taki nie urodził co by wszystkim dogodził” ale dla mnie nie ma nic bardziej przerażającego jak niechęć niektórych mężczyzn w stosunku do dzieci. Mnie się zawsze wydawało, że nie ma nic piękniejszego dla rodzeństwa, rodziców i dziadków jak szczebiot małych pociech.

Zastępca Burmistrza  
Dzielnicy Żoliborz  
Witold Siewewicz

## Jak z każdego tematu można zrobić powód do sporów?

Czego zastępca burmistrza Witold Siewewicz nie napisał o placu zabaw w 92 szkole podstawowej...

Witold Siewewicz ostatnimi czasy – jak co kadencję na rok przed wyborami – wzmógł swoją aktywność.

Lubi spotykać się z mieszkańcami każdego okręgu wyborczego i zadawać bardzo ogólne pytania typu: „co należy zrobić, by okolica danej ulicy była bardziej przyjazna mieszkańcom”? Gdy na takim spotkaniu, służącym jedynie przedwyborczemu lansowi, pojawi się jakiś konkretny postulat, to... postulatem pozostaje.

Np. realizacji nie doczekał się słuszny postulat zmiany trasy autobusu lokalnego, tak by mógł obsługiwać nowe osiedle na Rydygiera.

W tego typu spotkaniach nie o służbę społeczeństwu chodzi. Pokaz prawdziwego stosunku do postula-

tów mieszkańców pokazał wiceburmistrz dzielnicy Żoliborz Witold Siewewicz w trakcie spotkania sam na sam z przyszłym wyborcą, któremu pokazał, jak potrafi być przyjazny.

Wyobraźcie sobie Państwo, że bez stosownego uprzedzenia, dosłownie pod waszymi oknami pojawia się ciężki sprzęt i rozpoczyna dramatyczne, wielogodzinne i pośpieszne, jak reforma edukacji, zmagania z jesienią.

Obszem cel szczytny: zbudować trzeci plac zabaw w Szkole Podstawowej nr 92.

Obok dwóch placów zabaw położonych od strony ul. Przasnyskiej dodajemy z publicznych pieniędzy jeszcze trzeci, tym razem dedykowany młodszym dzieciom

Wiceburmistrz nie pisze ile już wydano w 2009 roku na poprzednie instalacje i ile wydajemy teraz w 2013 roku. Zastania się jedynie informacją, że ta kontrowersyjna inwestycja jest realizowana w ramach rządowego programu „Radosna szkoła”, a co za tym idzie, połowę kosztów pokrywa Ministerstwo Edukacji Narodowej. Jednak mnie, jako podatnika, niewiele obchodzi, że połowę kosztów pokrywam z tej części PIT, która trafia do budżetu państwa, a połowę z tej części PIT, która trafia do samorządów.

Bardziej by mnie interesowało merytoryczne uzasadnienie budowy kolejnego placu zabaw w tej samej placówce oświatowej na Żoliborzu, w dzielnicy, w której nie wszystkie szkoły mają boiska!

Nieprzekonujący jest również argument, że miejsce tuż pod



oknami sąsiadów jest właściwe i jedynie dostępne. Ale niech tam, nawet jeśli to prawda i zabawek nie można było ustawić pod oknami szkoły, a można pod oknami sąsiadów, to dlaczego nikt do sąsiadów nie zapukał, by przedstawić plany, dlaczego dowiedzieli się o inwestycji od operatora koparki?

Wiceburmistrz z właściwym sobie taktem pisze: „Mógłbym zakończyć stwierdzeniem... że jeszcze się taki nie urodził, co by wszystkim dogodził... ale dla mnie nie ma nic bardziej przerażającego niż niechęć niektórych mężczyzn w stosunku do dzieci. Mnie się zawsze wydawało, że nie ma nic

piękniejszego dla rodzeństwa, rodziców i dziadków jak szczebiot małych pociech.”

Panie wiceburmistrzu, to Pana stała zasada ad personam. Sprowadzić spór dotyczący sposobu realizacji danej inwestycji do osobistych docinek.

Wystarczyłoby jedynie odsunąć plac zabaw od okien i zapewnić prywatność mieszkańcom poprzez jakieś nasadzenia. Ale kompromis wymaga wysiłku, łatwiej jest przeciwnika obrazić i wyśmiać.

Panie doktorze, w imieniu swoim, żoliborskiego radnego przepraszam za taką władzę.

Grzegorz Hlebowicz

**Jacek Kurski**  
zaprasza na Wigilię pod Biało-Czerwoną

która odbędzie się 18.12.2013 o godz. 19:00 na Placu Zbawiciela  
Tradycyjny wigilijny poczęstunek i magiczny przedświąteczny klimat gwarantowany!

# I Zjazd szkół im. Ignacego Jana Paderewskiego



**Zjazd odbył się 13-14 listopada br. w Ciężkowicach. Ciężkowice to malownicze, sennie miasteczko w Powiecie Tarnowskim. Wokół roztaczają się piękne widoki na góry Pogórza. Największą atrakcją okolicy jest niewątpliwie Skamieniałe Miasto.**

Pomysłodawcami zjazdu byli: Katarzyna Kruger-Szczot – dyrektor Gimnazjum w Skórzewie (Wielkopolska) i Andrzej Burnus – dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Ciężkowicach. Na zjazd przybyło 11 delegacji szkół noszących imię I. J. Paderewskiego. **Zespół**

**Szkół Samochodowych i Licealnych nr 3 im. I. J. Paderewskiego z żoliborskiej samochodówki** reprezentowali uczniowie: Anna Echt, Rafał Bieńkowski i Maciej Wojciechowski z opiekunem, nauczycielką historii Małgorzatą Stańczyk wystosowała do organi-

zatorów zjazdu list gratulacyjny. Po przyjeździe i krótkim odpoczynku pojechaliśmy do Kąsnej Dolnej, gdzie znajduje się Centrum Paderewskiego, w jedynym polskim domu Mistrza. Tutaj wysłuchaliśmy koncertu muzyki poważnej w wykonaniu pedagogów i studentów Akademii Muzycznej w Poznaniu.

Następny dzień zjazdu zapoczątkowała uroczysta msza w kościele parafialnym Ciężkowicach, odprawiona w intencji Patrona,



nauczycieli i uczniów szkół noszących imię Paderewskiego.

Ksiądz Andrzej Berdzik w wygłoszonej homilii zwrócił uwagę na rolę Patrona, którego imię przyjmuje instytucja. „Patron jest znakiem ideałów, o które warto zabiegać, jest gotowym wzorem do naśladowania. Patron jest autorytetem, a wychowanie jest niemożliwe bez autorytetu. Ignacy Jan Paderewski jest wyjątkowym Patronem. To patriota, człowiek niezłomny i pracowity. Warto mówić o Patronie, bo dzisiejszy człowiek obawia się autorytetu, aby ten nie wkroczył w sferę jego prywatności”.

Dopisywała pogoda. Było ciepło jak na listopadowy dzień. Słońce mocno świeciło. Nasz kolorowy, radosny pochód przeszedł ze sztandarami przez całe miasteczko.

Główne uroczystości odbyły się w hali widowiskowo-sportowej. Przybyło wielu znamienitych gości, wśród nich m.in.: Starosta Powiatu Tarnowskiego – Roman Łucarz, Przewodniczący Rady Powiatu Tarnowskiego Zbigniew Karciński, Małopolski Kurator Oświaty w Krakowie Aleksander Palczewski; gminne władze samorządowe Ciężkowic, przedstawiciele Związku Łowieckiego, policji, rad rodziców, dyrektor Gimnazjum w Kuzniewcu na Ukrainie – Nadia Horbaczyk wraz z gronem pedagogicznym i grupą młodzieży. Obecni też byli dyrektorzy szkół z sąsiednich

miejsowości, uczniowie gimnazjum w Ciężkowicach z dyrektorem i nauczycielami, 11 delegacji szkół noszących imię I. J. Paderewskiego i cała młodzież z Zespołu Szkół w Ciężkowicach.

Wzruszyło nas ciepłe przyjęcie. Czuliśmy się jak w rodzinie. Młodzież szybko nawiązała kontakty z rówieśnikami. Spotkanie było świetną okazją do wymiany doświadczeń z różnych szkół, dotyczących np. obchodzenia Dnia Patrona.

Uczniowie i nauczyciele starali się ugościć nas jak najlepiej, dbali o nas z wyjątkową troską. Organizacja uroczystości wymagała dużo pracy i czasu. Uczniowie zadbali o wystrój szkoły, przygotowali akademię i poczęstunek, a także pokazali fachowość w obsłudze gości (szkoła kształci m.in. w zawodzie kucharz).

Ostatnim punktem programu był wyczekiwany przez młodzież koncert zespołu Pectus. Z czterech braci tworzących kwartet trzech: Marek, Mateusz i Maciej to absolwenci Zespołu Szkół w Ciężkowicach.

Dziękujemy wszystkim organizatorom Zjazdu, głównie Katarzynie Kruger-Szczot i Andrzejowi Burnusowi za ogromny trud włożony w jego przygotowanie i przeprowadzenie.

**Małgorzata Michalecka**  
Nauczyciel w ZSSiL nr 3  
im. I. J. Paderewskiego  
**Joanna Kania-Karmalska**

## Zmień liceum dla dorosłych na lepsze

► Coraz więcej słuchaczy przenosi się do naszego Liceum z innych szkół – mówi dyrektor AS-Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych mgr Martyna Myszkowska.

**Dlaczego tak się dzieje? Czym szczególnym wyróżnia się Państwa Liceum?**

– Widzimy w tym efekt rozwoju naszej placówki oraz doświadczenia, jakie zdobyliśmy na rynku edukacji przez ostatnie kilka lat. To, na co zwracamy szczególną uwagę to indywidualne i partnerskie podejście do każdego ze słuchaczy. Dzięki temu słuchacze odwdzięczają się nam pozytywnym i dojrzałym podejściem do nauki. To właśnie oni wyróżniają nas spośród innych placówek jako osoby dorosłe, które są świadome swoich wyborów życiowych. Jesteśmy z tego powodu naprawdę bardzo zadowoleni.

Dodatkowo staramy się wyeliminować stres i dać słuchaczom jak najwięcej komfortu podczas zajęć. Konsultacje prowadzone są w trybie zaocznym (sobota i niedziela), a nasi nauczyciele to doświadczeni dydaktycy, prowadzący zajęcia w przyjaznej atmosferze. Od tego roku postanowiliśmy także umożliwić naukę jeszcze większej liczbie słuchaczy. Zdecydowaliśmy, że nauka w naszym Liceum jest **bezpłatna**.

**Kto może uczyć się w Państwa Liceum?**

– W AS-Liceum Ogólnokształcącym dla Dorosłych mogą uczyć się osoby po 8-letniej szkole podstawowej, gimnazjum lub zasadniczej szkole zawodowej, a także osoby, które przerwały naukę

w technikum, liceum profilowanym lub innym liceum ogólnokształcącym.

Czasami zgłaszają się do nas osoby, które aktualnie uczęszczają do szkoły średniej, ale mają uprzedzenia co do kontynuacji nauki w szkole macierzystej. Wówczas, jeszcze w trakcie trwania roku szkolnego, decydują się przyjść do naszego Liceum.

**AS – Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych prowadzi nabór dla słuchaczy, którzy ukończyli szkołę zawodową, podstawową lub gimnazjum, a także którzy nie ukończyli liceum lub technikum.**

**AS Liceum prowadzi także kursy przygotowujące do matury w 2014 r.**

**Oprócz Liceum prowadzą Państwo również kursy maturalne. Czy według Pani istnieje potrzeba korzystania z takiej formy nauki?**

– Jest wiele placówek, które oferują takie kursy, jednak większość słuchaczy po zakończeniu kursu jest zdana wyłącznie na siebie. Często okazuje się, że muszą oni podejść do egzaminu maturalnego w innej placówce niż ta, w której organizowany był kurs. To może prowadzić do sytuacji stresujących i być powodem całkowitej rezygnacji słuchacza



z przystąpienia do matury.

Nasi słuchacze, po ukończeniu kursu, mają możliwość przystąpienia do egzaminu maturalnego w AS – Liceum Ogólnokształcącym dla Dorosłych. Podczas takiego kursu powtarzany jest materiał z zakresu całej szkoły średniej, a także egzaminów maturalnych z lat poprzednich.

Staramy się o dostarczenie jak największej ilości pozytywnych bodźców, dodania pewności siebie, tak aby każdy ze Słuchaczy mógł w równym stopniu osiągnąć cel.

**AS – Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych mieści się przy ul. Odrowąża 15 w Warszawie.**

**Więcej informacji pod nr tel.: 22 110-00-99 lub na stronie [www.aschools.pl](http://www.aschools.pl)**

## Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

przy ul. Dymińska 9 w Warszawie

**oferuje do sprzedaży pomieszczenia strychowe położone na IV piętrze w budynku z przeznaczeniem do adaptacji na lokale mieszkalne:**

kl. IV pow. użytkowa pom. strychowego około 88 m<sup>2</sup>

kl. VI - 2 pom. strychowe o pow. użytkowej około 42 m<sup>2</sup> każde.

W celu uzyskania dodatkowych informacji należy telefonicznie zgłaszać się do firmy „LIDER” ul. Bieniewicka 10/14 tel. 22/832-36-54.

**Oglądanie pomieszczeń w dniach:**

**10.12.2013r w godz. 10.00-12.00**

**17.12.2013r w godz. 13.00-15.00**

Osoba uprawniona do kontaktu: P. Krystyna Życka.

**Oferty należy składać w firmie „LIDER” w terminie do dnia 20.12.2013r do godz. 12.00.**

Zarząd Wspólnoty Dymińska 9 zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub unieważnienia sprzedaży strychów bez podania przyczyn.

# Żoliborski pomysł na skocznię narciarską



Po eksperymentach z zaprzestaniem zimowego posypywania ulic solą przyszła kolej na kolejne eksperymenty. Z zainteresowa-

niem przyglądam się akcji „Śmieci do samego nieba” mającej miejsce na rogu ulic Małogoskiej i Dygasińskiego. Zapewne obyło się w tym przypadku bez konsultacji społecznych, nie mniej jednak widać, że udział lokalnego społeczeństwa w eksperymencie jest znaczny. Za płotem znajduje się plac zabaw szkoły podstawowej. Jeszcze trochę i góra śmieci zacznie przesypywać się na jej teren. Jak spadnie śnieg, to dzieciaki będą mogły na sankach pojeździć. Może za dwa, trzy lata uda się skocznię narciarską wybudować? W sumie sporty zimowe stają się naszą specjalnością. Gratuluję pomysłu a eksperyment proponuję rozszerzyć o kolejne ulice. Pomysł pewnie się przyjmie a i oszczędności będą znaczne.

Sergiusz Kornatowski

## Hologramy w żoliborskim ratuszu



Uprzejmie informujemy, że w naszym Wydziale Obsługi Mieszkańców (Urząd Dzielnicy Żoliborz, ul. Słowackiego 6/8), można otrzymać hologram na Kartę Miejską lub wyrobić sobie tzw. Kartę Warszawiaka lub Młodego Warszawiaka. Chcąc uzyskać uprawnienia przypisane do Karty od 1 stycznia 2014, należy spełniać dwa warunki: płacić podatki i mieszkać w Warszawie. Od 1 stycznia 2014 roku takie osoby będą miały możliwość zakupu tańszych biletów okresowych w ko-

munikacji miejskiej. Z czasem (może nawet już od stycznia) projekt ten ma objąć zniżkami także miejskie muzea, teatry, baseny etc. Wniosek o hologram/Kartę możemy złożyć na stanowiskach 10, 11, 12. Nie ma rejonizacji, więc może zrobić to każdy mieszkaniec Warszawy. Jeżeli ktoś z Państwa nie chciałby skorzystać z naszej pomocy, to najbliższy POP (Punkt Obsługi Pasażera) ZTM znajduje się w metrze na placu Wilsona (paw. 1002).

Źródło: [www.zoliborz.org.pl](http://www.zoliborz.org.pl)

# Sezonowe „dekoracje”

Worki ze zgrabionymi liśćmi są poustawiane w wielu miejscach w obrębie rejonów z zabudową jednorodziną. Stanowi to poważny problem estetyczny, tym bardziej że wokół worków z liśćmi ludzie mają zwyczaj wy-

stawiania śmieci komunalnych. Klientów na te śmiecie jest całkiem sporo, tyle, że nie mają zwyczaju po sobie sprzątać. Problem pojawia się każdego roku. Sytuacja zmieni się po wprowadzeniu ustawy śmieciowej, po-

nieważ jej zapisy przewidują odbieranie odpadów organicznych wiosną i jesienią. Dotychczas każdy właściciel ogródka musiał zatroszczyć się sam o utylizację odpadów ogrodowych. Ponieważ nie można ich palić, jest ich



za dużo, aby zapełniać pojemniki śmieciowe, więc praktyką stało się wystawianie worków, które czekają na zmiłowanie włodarzy. Prędzej, czy później ulice zostaną wyczyszczone, ale do tego czasu musimy przechadzać się wśród różnego rodzaju „opakowań” na liście.

Ewa Zaborowska

### PROMOCJA!

PORADA ŻYWIENIOWA  
Z ANALIZĄ SKŁADU CIAŁA  
I ROZPISANIEM DIETY  
- CENA 30 ZŁ

CENTRUM WELLNESS  
ul. Krasińskiego 33 B  
601 313 313, 601 815 993  
[www.centrumwellness.eu](http://www.centrumwellness.eu)

### VIVUS CHWILÓWKA KREDYTY WOLSKA 84/86

(między Sokolowską a Prymasa Tys.)  
22 632 41 06, 604 220 727

Vivus.pl - RRSO w przypadku pierwszej pożyczki wynosi 0%. Reprezentatywny przykład: całkowita kwota pożyczki 2000 PLN; czas obowiązywania umowy 30 dni; oprocentowanie 0%; opłata przygotowawcza 0%; prowizja 280 PLN; całkowita kwota do zapłaty 2280 PLN; RRSO 392% (stan na dzień 19.06.2013 r.).



**Ponad 25 milionów złotych do wydania w całej Warszawie!**

**Sprawdź, ile w Twojej dzielnicy!**

Od 20 stycznia 2014 roku rusza w Warszawie budżet partycypacyjny na 2015 rok.

**Włącz się w budżet partycypacyjny!**

- ⚙ Możesz przygotować projekt i złożyć go do 9 marca 2014 r.
- ⚙ Możesz włączyć się w dyskusję nad projektami.
- ⚙ Możesz zgłosić na najlepsze projekty od 20 do 30 czerwca 2014 r.

Więcej: [www.konsultacje.um.warszawa.pl](http://www.konsultacje.um.warszawa.pl)



**BUDŻET  
PARTYCYPACYJNY**  
WARSZAWA 2015

## REMONTY

**FACHOWO I SPRAWNIE**

**BEZ KANTÓW**  
REMONTY, WYKOŃCZENIA WNETRZ

Potrafimy wszystko!  
tel. 504 474 694

## Auto Skaczkowski

rok założenie 1979  
Autoryzowany dealer marek

LANCIA Jeep SUZUKI CHRYSLER DODGE

SPRZEDAŻ I SERWIS SERWIS

- sprzedaż samochodów nowych,
- serwis gwarancyjny i po gwarancyjny,
- serwis blacharsko-lakierniczy,
- ubezpieczenia Allianz, PZU, Hestia, Benefia, Warta, Uniqa,
- likwidacja szkód komunikacyjnych,
- stacja kontroli pojazdów.

**PRZEGLĄD ZIMOWY dla stałych klientów GRATIS!!!**

Warszawa BIELANY ul. Oczapowskiego 3 tel. 22 864 27 07  
Warszawa MORY ul. Poznańska 32 tel. 22 722 11 99  
[www.autoskaczkowski.pl](http://www.autoskaczkowski.pl)

# Tniesz wydatki na reklamę?

Zainwestuj w tanie, sprawdzone rozwiązanie – ogłoszenie drobne!

**Kiedy liczy się nakład – 230 tys. egzemplarzy**  
– nadaj ogłoszenie we wszystkich naszych gazetach!  
Ukaże się w **9 dzielnicach i 5 miastach pod Warszawą!**

Bezskutecznie poszukujesz pracownika przez internet?  
**Ekspedientka do spożywczego 000-000-000 – tylko 55 zł**

Twoje ogłoszenie w największym dzienniku drogo kosztuje  
i ginie wśród wielu innych?  
**Remonty profesjonalnie 000-000-000 – tylko 47 zł!**

Piętnaście agencji nieruchomości nie przyprowadziło ci jeszcze żadnego chętnego na Twoje mieszkanie?  
**Białoleka, ul. Leśna, 50 m<sup>2</sup>, rok 2000, 500-000-000 – tylko 69 zł!**

**Kiedy liczy się miejsce**  
– sam **wybierz rejon publikacji ogłoszenia!**

Udzielasz korpetycji, ale nie chcesz jeździć do uczniów przez pół miasta?

**Korepetycje j. angielski 000-000-000 - cena... 16 zł!**  
- ogłoszenie ukaże się np. w gazetach na Białolece, Targówku i Bielanych. Bo tu masz blisko!. Nakład 105 tys. egz.

Masz pomysł na dodatkowy zarobek bliko domu?  
**Zaopiekuję się dzieckiem, osobą starszą, pomogę w prowadzeniu domu 500-500-500**  
**cena...23 zł**

- w gazecie na Bemowie i Bielanych, 70 tys. egzemplarzy!



**Z nami:**  
- kupisz lub sprzedasz działkę, mieszkanie, samochód,  
- znajdziesz zgubionego psa,  
- znajdziesz klientów,  
- pozbędziesz się starych mebli,  
- znajdziesz osobę do sprzątnia lub nauki gry na pianinie!

Sam nadasz ogłoszenie na **www.echodrobne.pl**. Publikacja w portalu **www.gazetaecho.pl GRATIS!**

## OGŁOSZENIA DROBNE PRZEZ INTERNET

- Krok 1.** Wejdź na [www.echodrobne.pl](http://www.echodrobne.pl) i wybierz DODAJ OGŁOSZENIE  
**Krok 2.** Wybierz odpowiednią rubrykę i zleć druk w gazecie  
**Krok 3.** Wpisz treść ogłoszenia. Zaznacz gazety, w których ma się ukazać Twoje ogłoszenie i zdecyduj, w ilu kolejnych numerach ma się ukazywać. Jeśli chcesz - wybierz wyróżnienie ogłoszenia.  
**Krok 4.** Jeśli chcesz fakturę VAT - wypełnij wszystkie pola, jeśli nie - podaj tylko swoje dane kontaktowe.  
**Krok 5.** Wpłać wygenerowaną kwotę na podane konto, jako tytuł wpłaty wpisując numer zlecenia.  
**Krok 6.** Przekonaj się, jak skuteczne jest ogłoszenie drobne w Echu
- Żoliborz (Partners) ul. Sady Żoliborskie 13A, tel. 22 663-83-01
  - Bielany (Biuro ogłoszeń BUH - Krys-Pol), ul. Skalbmierska 5, tel. 22 864-87-98
- Najbliższe wydanie 07.02.2014 r.**  
**Potwierdzenie wpłaty należy przesłać do poniedziałku 03.02.2014 r. na fax 22 614-58-03 lub e-mailem: [drobne@gazetaecho.pl](mailto:drobne@gazetaecho.pl) do godziny 17<sup>00</sup>**

## OGŁOSZENIA DROBNE

**DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ SPRZEDAĆ**  
• DZIAŁKI NAD JEZIOREM, OD 1000 m<sup>2</sup>, 150 KM OD W-WY, TEL. 605-099-422

**LOKAL UŻYTKOWY DO WYNAJĘCIA**  
• Wynajmę pomieszczenie fryzjerskie w Łomiankach tel. 604 – 268-217

**USŁUGI STOLARSKIE**  
• Meble na wymiar, produkcja, naprawa, przeróbki. tel. 22 773-15-13, 504-824-568  
• Schody drewniane 696-042-660

### USŁUGI INNE

A.Przeprowadzki, sprzątnięcie piwnic, wywóz mebli 694-977-485

• ANTENA, montaż, naprawy, solidnie 601-86-79-80 lub 22 665-04-89

• Anteny, telewizory – naprawa, dojazd 602-216-943

• Czyszczenie karcherem dywanów, tapicerki 694-825-760

• Domowe Naprawy TV 601-350-589

• Lodówki, pralki, telewizory – naprawa 694-825-760

• NAJTANSZE MEBLE W OKOLICY, gotowe i na wymiar, szafy, meble kuchenne, dojazd do klienta i projekt w cenie. MOŻLIWE RATY. Tel. 23 691-26-63, 500-142-809

• Naprawa Maszyn do SZYCIA tel. 22 614-33-03

• Opróżnianie: piwnic, strychów, garaży, wywóz mebli, gruzu AGD i innych tel. 503-711-500

• Posprzątam, zrobię zakupy, zaopiekuję się osobą starszą 608-516-624

• Pralę naprawę 22 666-55-22, tania

### BUDOWLANE

• AA Malarz Remonty 502-255-424, 835-66-18

• Cyklinowanie 3x lakierowanie, układanie, reperacje 662-745-557

• Elektryk z uprawnieniami – 668-675-671

• Hydraulik 501-017-707

**Remonty i wykończenia! Solidnie i profesjonalnie – 504-474-694**

• Tynki gipsowe, cementowo-wapienne tel. 511 529 965 [www.budax.pl](http://www.budax.pl)

### FINANSE

**Biuro rachunkowe – KPiR, KH, kadry, prace, ZUS. Doświadczenie w obsłudze osób fizycznych i spółek. OC. PIERWSZY MIESIĄC GRATIS! Tel. 506-098-980**

### PORADY PRAWNE

• KANCELARIA „IUSPOL”, Żoliborz ul. Rydygiera 7 lok. 36. Tel. 22 633-22-53, 691-304-916

### ZDROWIE I URODA

• „ARIADNA” Psycholog, poradnictwo, terapia tel. 603-606-855, 509-605-920

**ROLETY  
PLISY  
ŻALUZJE**  
BEZPŁATNIE DOJAZD,  
POMIAR, MONTAŻ  
**535-708-777**

### GASTRONOMIA

**Wina na WESELE, IMIENINY, IMPREZĘ FIRMOWĄ – dobiorę do potraw, doradzę, dowiozę na miejsce 798-877-356**

### DAM PRACĘ

• Agencja Ochrony zatrudni sprawnych emerytów, rencistów tel. 721-209-612, 721-209-601 w godz. 14-18

• **Pomoc domowa potrzebna od zaraz. Praca na Bielanych (os. Piaski) – 20 dni/mies., 100 złotych dziennie + całonocne wyżywienie. Obowiązki: sprzątnięcie, pranie, gotowanie i odbieranie dzieci (3-7 lat) z przedszkola. 696-624-440**

**Samodzielne prowadzenie sklepu specjalistycznego z winami, oczekujemy doświadczenia w sprzedaży bezpośredniej lub detalicznej, najlepiej w branży alkoholowej lub podobnej, konieczne prawo jazdy i samochód. CV: [piotr.krajczynski@dobrewina.pl](mailto:piotr.krajczynski@dobrewina.pl)**

• Szukasz pracy, dobrze trafiłeś tel. 600-947-113

### RÓŻNE

• Kupię ZŁOM: piecze, kaloryfery, rury, wanny, wraki samochodowe (wszystko co metalowe). Dojazd tel. 503-711-500

• Skup książek – dojazd, 602-254-650

## Zajęcia umuzykalniające metodą Gordona

poniedziałek 10.45, czwartek 15.30 - Dzieci 0-3 lata.

### Fabryka Świętego Mikołaja

21.12, godz. od 11.00 do 16.00 (o każdej pełnej godzinie) - Tworzenie ozdób choinkowych. Wstęp wolny.

### Piernikowo

22.12, godz. od 11.00 do 16.00 (o każdej pełnej godzinie) - Ozdabianie pierników.

### Bal Sylwestrowy

31.12, godz. 10.00-12.00 i 13.00-15.00 (dwie tury) - Będą odbywały się tańce, konkursy oraz zapewniamy poczęstunek dla dzieci. Bilet 15 zł.

Dodatkowo oferujemy opiekę 15 zł za godzinę, żeby rodzice mogli wyszykować się na zabawę sylwestrową.

### Włoski weekend

11.01-12.01 - będziemy uczyć się języka włoskiego, poznawać włoską kulturę i smakować pysznej pizzy.

### Bal karnawałowy

15.01, godz. 10.00-12.00, 17.00-19.00 (dwie tury) - Gry, zabawy, konkursy, tańce z różnych stron świata. Bilet 15 zł.

**Więcej informacji: tel. 533-831 031, [kawiarnialemonka@gmail.com](mailto:kawiarnialemonka@gmail.com)  
Kawiarnia Lemonka, ul. Gwiazdźista 5b**

### ANTYKI

• Antyczne meble, obrazy, srebra, plater, książki, pocztówki, odznaki, odznaczenia, szable, orzełki, rynglaty, bibeloty, tel. 504-017-418

• Antykwarjat kupi książki i inne rzeczy w domu klienta, 666-900-333

• Skupujemy książki bibeloty starocie 501-561-620

• ZNACZKI POCZTOWE, MONETY, MEDALE, ORDERY ZA GOTÓWKĘ 516-400-434

### KUPIĘ SAMOCHÓD

• A Auto każde kupię całe i uszkodzone (osobowe, ciężarowe), niezależnie od stanu i rocznika 504-518-802

• Auto każde kupię osobowe i dostawcze w każdym stanie również rozbite, bez dokumentów. Tel. 519-353-990

• Kupię każde auto 501-041-555

• **SKUP AUT, NAJLEPSZE CENY! 530-444-333**

### KUPIĘ CZĘŚCI

• KUPIĘ nowe części (blacharskie i galanterijne) do Fiata 125p i innych starych aut z okresu PRL-u tel. 501-041-555

### KURSY, SZKOLENIA

• Pomoc i nauka w obsłudze KOMPUTERA, INTERNETU i KOMORKI. Osoby starsze – PROMOCJA! Student 533-404-404

## GRUDZIEŃ W GALERII ŻOLIBORZ

- 12.12 o godz. 17.00 zapraszamy na występy seniorów z Bielani, którzy wystawią dla nas Jasełka.

Przed Jasełkami posłuchamy kolęd w wykonaniu zespołu bałkańskiego, który zagości u nas w styczniu.

- 13.12 zapraszamy na III Wigilię Świąteczną organizowaną przez Partnerstwo dla Rudawki i Zatrasia „Nasz Żoliborz IV”.

Wigilia rozpocznie się o godz. 17.30 spotkaniem przy choince, obok banku BGŻ (plac Broniewskiego 9e).

Podzielimy się opłatkiem oraz wspólnie pokolędujemy.

Wystąpią dzieci z TPD, Szkoły Podstawowej nr 92 i uczestnicy Środowiskowego Domu Samopomocy.

Następnie wraz ze Św. Mikołajem przejdziemy na ul. Dolnośląską 3, gdzie odbędzie się druga część Wigilii Świątecznej (o godz. 18.00), czyli poczęstunek dla mieszkańców, występ chóru Szafirek oraz wspólne kolędowanie.

Przed Wigilią Fundacja Perpetuum Mobile przy ul. Broniewskiego 9 zaprasza od godz. 15.30 na bezpłatne recyklingowe warsztaty dla dzieci i dorosłych, podczas których uczestnicy wyczarują niepowtarzalne ozdoby świąteczne.

Biblioteka dla Dzieci i Młodzieży przy ul. Broniewskiego 9 zaprasza na wieczór kolęd i bajek, który rozpocznie się o godz. 16.30.

Zarówno warsztaty jak i wieczór bajek zakończą się o godz. 17.30 wspólnym przejściem uczestników na Wigilię Świąteczną.

- 16.12 o godz. 18.00 zapraszamy na koncert kolęd w wykonaniu chóru Szafirek z klubu WSM osiedla Żoliborz IV „Szafir”

- 4.01.2014 o godz. 17.00 Kolędy świata – koncert kolęd bałkańskich zespołu JUGONOSTALGIA.

Wstęp wolny.

**Galeria Żoliborz, Broniewskiego 28, 1 piętro, nad supermarketem SIMPLY.**

ADMINISTRACJA DOMÓW MIESZKALNYCH

**FELIX** Sp. z o.o.

tel. 22 824 03 01; 22 824 01 51  
mail: [admfelix@admfelix.pl](mailto:admfelix@admfelix.pl)  
[www.admfelix.pl](http://www.admfelix.pl)

KOMPLEKSOWO ADMINISTRUJEMY BUDYNKAMI

# Co dalej z mieszkaniami komunalnymi?

**Uważam, że regulacje zasad obrotu lokalami mieszkalnymi w obecnym kształcie są krzywdzące dla lokatorów i szkodliwe dla miasta stołecznego pod względem racjonalności gospodarowania zasobem mieszkaniowym.**



W grudniu 2011 roku rada Warszawy głosami PO i SLD podjęła uchwałę zmieniającą zasady wykupu mieszkań komunalnych. Dotychczasowa 90% bonifikata – w przypadku umownego zajmowania lokalu mieszkalnego co najmniej 10 lat, zmniejszona została do 50%. Następne ulgi przy wykupie według nowej uchwały przewidywane są dla lokatorów z ponad 20-letnim stażem – 1% za każdy rok powyżej tego okresu. Maksymalna ulga przewiduje 70% bonifikaty dla tych, którzy wykażą się przynajmniej 40-letnim okresem umowy najmu. Wymienione regulacje weszły w życie z dniem 1 stycznia, a rok 2012 traktowany był jako okres przejściowy, z możliwością składania wniosków o wykup na zasadach obowiązujących

przed uchwaleniem nowych regulacji.

Skutki takiej uchwały były łatwe do przewidzenia. Sprzedaż mieszkań komunalnych na nowych zasadach spadła niemal do zera. W dzielnicy Włochy – od momentu wejścia w życie nowych zasad wykupu mieszkań komunalnych do dnia dzisiejszego – nie wpłynął żaden wniosek o wykup. Według moich wyliczeń, na przykładzie czterech dzielnic, tylko w roku 2012 miasto ze sprzedaży mieszkań pozyskało prawie 22 miliony złotych. Dokładniejsze wyliczenia przedstawia tabela.

Nie zmienia się koni w trakcie przeprawy przez rzekę.

Uważam, że regulacje zasad obrotu lokalami mieszkalnymi w obecnym kształcie są krzywdzą-

ce dla lokatorów i szkodliwe dla miasta pod względem racjonalności gospodarowania zasobem mieszkaniowym.

Lokatorzy, którzy z różnych powodów nie złożyli wniosku o wykup mieszkania na poprzednich zasadach (10% wartości), nie mają specjalnej motywacji do wykupu mieszkań w świetle obowiązujących przepisów (50% wartości). Zostali z ręką w przysłowiowym nocniku. Mówię przede wszystkim o najemcach, którzy mieszkają w budynkach starych, zarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe. Według mnie – miasto w tych zasobach ma nie więcej niż 10% udziałów. Wobec tych najemców zmieniono reguły, których zmieniać się nie powinno. Z pewnością taka zmiana zasad podważa zaufanie obywatela do władz publicznych. Nowe przepisy można było zastosować wobec lokatorów zawierających nowe umowy najmu. Byłyby to jasne i czytelne zasady dla wszystkich.

## Jaka to racjonalność?

Orędownicy nowych przepisów podkreślali, że uchwała w obecnym kształcie pozwoli na racjonalne gospodarowanie zasobem mieszkaniowym oraz zakończy swego rodzaju „rozdawnictwo” mieszkań będących własnością miasta. Takie stwierdzenia są zawistne i aroganckie wobec lokatorów. Paradoksalnie – brak w tym jakiegokolwiek racjonalności.

Dlaczego? Wpływy, które miasto osiąga z czynszów nie rekompensują w żaden sposób wydatków miasta związanych z utrzymaniem lokali mieszkalnych. W związku z tym miasto do każdego mieszkania musi dokładać. W budynkach starszych wkład finansowy jest większy. Należy przy tym pamiętać, że udział finansowy miasta w budynkach wspólnot mieszkaniowych dotyczy nie tylko lokali, ale też i części wspólnych.

Uważam, że racjonalną polityką miasta powinna być sprzedaż mieszkań w budynkach, które mają więcej niż 20 lat i są zarządzane przez wspólnoty. Ceny wykupu tych lokali powinny zachęcać, a nie zniechęcać. Dlatego też poprzednio stosowana bonifikata 90% byłaby najbardziej ko-

rzystna dla miasta i dotychczasowych najemców. Miasto przy tym mogłoby rozważyć wstrzymanie sprzedaży lokali użytkowych, które w przeciwieństwie do mieszkań powinny przynosić zyski.

## Rok 2011

Ochota – 6 223 103 zł: 203 lokale,  
Ursus – 659 919 zł: 25 lokali  
Bielany – 1 917 380 zł: 67 lokali  
Włochy – 2 419 148 zł: 94 lokale

## Rok 2012

Ochota – 12 491 642 zł: 385 lokali  
Ursus – 1 483 397 zł: 56 lokali  
Bielany – 4 959 207 zł: 167 lokali  
Włochy – 2 992 222 zł: 113 lokali

## Rok 2013

Ochota – 7 667 998 zł: 280 lokali

## I półrocze

Ursus – 1 226 503 zł: 56 lokali  
Bielany – 3 756 587 zł: 137 lokali  
Włochy – 309 692 zł: 12 lokali

Sprzedaż lokali w I połowie 2013 r. jest realizacją wniosków złożonych w 2012 r.

Lokale mieszkalne zaliczone do sprzedaży w 2013 r. faktycznie zostały sprzedane w 2012 roku wg bonifikat obowiązujących w 2012 r.

## PROGRAM INTERAKTYWNY SENIOR

Skierowany jest do osób, które chcą poznać możliwości, jakie dają komputer i Internet.

### Korzyści:

- wymiana zdjęć z rodziną przez internet;
- własne konto w serwisie społecznościowym;
- możliwość darmowej rozmowy z bliskimi na całym świecie;
- umiejętność pisania i odbierania listów elektronicznych;
- dostęp do ulubionej gazety bez wychodzenia z domu.



Pomagamy w wyborze odpowiedniego sprzętu komputerowego, **uczymy podstaw korzystania z komputera.** Udział w programie jest płatny.

**Program Interaktywny Senior** jest jedną z usług świadczonych przez firmę ZGODA.NET

ZADZWOŃ!

tel.: (22) 188 10 77

## Filipiński uzdrowiciel GUILLERMO TAVARES

Absolwent Paramedycznego i Technicznego TRINIVILLE CENTRAL COLLEGE, INC. w Trinidad na Filipinach.

Pochodzi z długowiecznej rodziny, w której dar uzdrawiania przechodzi z pokolenia na pokolenie, i mimo młodego wieku jest uznawany za jednego z najlepszych healerów na Filipinach. Znajduje zaburzenia energetyczne różnych organów w ciele człowieka i skutecznie je eliminuje. Wzmacnia naturalne siły obronne organizmu, udrażnia i oczyszcza kanały energetyczne. **Działa na wszystkich poziomach energii duchowej likwidując całe spectrum choroby.** Poświęca choremu ok. pół godziny, ale zależy to od stanu chorego. Od tego też uzależniona jest technika. Raz są to manualne manipulacje, kiedy indziej uzdrawianie duchowe, praniczne bądź magnetyzacja tkanek. Tak zwane bezkrwawe operacje, filipiński uzdrowiciel robi na ciele eterycznym. Pacjenci są zdumieni umiejętnością bezbłędnego dotarcia do źródła choroby oraz tym, że często, już po pierwszej wizycie u niego ustępują wieloletnie schorzenia.



**GUILLERMO skutecznie pomaga w leczeniu wielu chorób. Między innymi:**

- nowotworowych, chorobach organów wewnętrznych
- prostaty, problemach hormonalnych,
- zapaleniu stawów, problemach i zmianach reumatycznych,
- chorobach układu nerwowego, udarze mózgu, migrenie,
- chorobie Parkinsona, paraliżu,
- problemach z krążeniem,
- chorobach kobiecych,
- bólach kręgosłupa, drętwienie rąk i nóg.

**Przyjmuje w Warszawie na Zaciszu w dniach: 13-14, 16.XII, 8-24.I**

Zapisy i informacje w godz. 10-20 pod numerami tel.: (22) 679-22-47, 605 324 865, 605 177 007

Niekonwencjonalne Metody Leczenia „NATURA” [www.filipinskiuzdrowienia.pl](http://www.filipinskiuzdrowienia.pl)

## SUPERDENTYSTA

### Elastyczne protezy nylonowe

Nylon w protetyce znalazł zastosowanie w latach 50. ubiegłego wieku.

W moim gabinecie jest co najmniej od 8 lat, ale w Polsce wciąż uchodzi za technologię nową.

Faktem jest, że dla pewnych pacjentów proteza nylonowa jest świetnym rozwiązaniem. Po pierwsze ma wieczystą gwarancję jeśli chodzi o złamanie lub pęknięcie – bo pod wpływem nadmiernego obciążenia proteza wygina się. Pacjenci, którzy wymagają przygotowania chirurgicznego przed założeniem innego rodzaju protez, w tym wypadku takiego przygotowania nie wymagają. Nylon dzięki swojej elastyczności może ominąć wypukłości kostne czy inne szczegóły anatomiczne, które przeszkadzają w noszeniu protezy tradycyjnej. Jednak tym co najbardziej pacjenci sobie cenią w protezach nylonowych, jest brak jakichkolwiek elementów metalowych. Protezy te nie mają klamer. Są cieńsze, lżejsze, nie powodują uczuleń.

Artur Pietrzyk

**WEJŚCIE NA TYŁACH BUDYNKU**

## Do diabła z dziećmi, czyli Lenin na hologramie

Na łamach naszego dostojnego organu toczy się wielka dyskusja dotycząca budowy placu zabaw dla dzieci na terenie szkoły nr 92. List naszego czytelnika pana Lubomira Aleksandra wywołał odpowiedź wiceburmistrza Witolda Sielewicza, a i Grzegorz Hlebowicz dorzucił tu swe trzy grosze.

W merytorycznej kwestii niewiele mam do powiedzenia, poza tym, że jestem zwolennikiem poglądu, że wszyscy bardzo lubią dzieci... grzeczne. Nie mogę jednak nie skomentować faktu, że burmistrz nie wypowiada się jedynie jako ojciec dzielnicy, ale także jako ojciec dzieciom i to czterem. Fakt to bezsporny, burmistrz zataił jednak fakt, że posiada te cztery pociechy z dwiema paniami, co oznacza że współczynnik rozrodności w jego relacjach nie przekroczył wskaźnika reprodukcji prostej wynoszącego jak wiadomo 2,1 na kobietę. Także za wcześniej, panie burmistrzu, do odnośnienia warsztatu na górę i spoczywania na laurach.

Ale my tu o jakichś bachorach, a tymczasem żoliborski radny oraz lider Prawa i Sprawiedliwości, niejaki Michał Kondrat, niczym Bonaparte dał nam przykład, jak zwyciężać mamy... z diabłem. Wieloletni ten asystent egzorcysty nakręcił bowiem arcydzieło kinematograficzne pod tytułem „Jak pokonać Szatana”, wyświetlane w Kinie Wisła. W ten sposób wiedza ta, jak rozumiem, trafiła pod strzechy i problem Szatana już wkrótce zostanie rozwiązany w całej dzielnicy. W razie kłopotów radny przyjmuje w radzie narodowej na dyżurach.

Ale gdzie diabeł nie może, tam babę pośle i dlatego mimo posiadania takiego skarbu duchowości

jak Michał Kondrat, koalicjanci opowiadający się za pogoniem pani prezydent ponieśli sromotną porażkę w referendum. Chociaż może to zawinił mieszkaniec Stolicy, którzy zachowali się jak stary góral z Poronina...

Pamiętacie przecież Państwo tę znaną opowieść o góralu i Leninie. Jak to za komuny okazało się, że w Poroninie ciągle jeszcze żyje góral, co pamięta wciąż i zna Lenina. No to zjechała się prasa, radio

i telewizja, kamery, magnetofony i długopisy w ruch, góral opowiada: „Jakżeby miał nie pamiętać Lenina, skoro żem mu życie uratował...” i kontynuuje opowieść: „Idę se granią nad przepaścią i patrzę a tu z przeciwka idzie ktoś – i se myślę – Lenin, to czy nie Lenin, Lenin, czy nie Lenin – Lenin widzę. No to se myślę – zepchnąć, go czy nie zepchnąć, zepchnąć, nie zepchnąć... No i nie zepchnę i takem mu życie uratowałem”.

## Konsultacje bez mieszkańców

Trwają konsultacje społeczne dotyczące przebiegu budżetu partycypacyjnego na 2015 rok w 18 warszawskich dzielnicach. W poniedziałek wybrałem się na takie spotkanie na Żoliborzu.

Trzeba przyznać, że informacje o terminie i miejscu spotkania były, mówiąc delikatnie, skromne. Dlatego frekwencja na nim (łącznie z prelegentami było 25 osób, w przytłaczającej większości urzędnicy i członkowie zespołu partycypacyjnego) niekoniecznie musi świadczyć o faktycznym zainteresowaniu mieszkańców.

Mimo wszystko spotkanie było ciekawe. Zebrani zastanawiali się nad tym czy wnioski z pomysłami na zagospodarowanie tej kwoty mogą podpisywać mieszkańcy naszej dzielnicy czy wszyscy mieszkańcy Warszawy. Największą dyskusję wzbudziła kwestia dotycząca tego, czy wnioski mogą dotyczyć tylko nieruchomości będą-

cych własnością miasta, czy również własności spółdzielczej i skarbu państwa. W tej kwestii zdania były podzielone i nie ma w niej jednoznacznego stanowiska.

Wiadomo, że kwota, która będzie wydatkowana na realizację wniosków wyniesie 685 tys. zł. Chciałem zapytać burmistrza Krzysztofa Bugłę skąd zostaną wygoszparowane te środki. Niestety, burmistrz był przed naszym spotkaniem, a potem jakos zniknął.

Radna Anna Nalberczak podniosła problem wzoru formularza wniosku, który opracował żoliborski zespół. Okazuje się, że urzędnicy miejscy, którzy opracowali własny wniosek nawet nie odnieśli

I tak właśnie postąpili mieszkańcy Warszawy, gdy nie poszli na referendum i uratowali polityczne życie Hannie Gronkiewicz-Waltz.

Poronin z tego tytułu zyskał muzeum i pomnik Wodza Rewolucji. A Warszawa ma mieć Kartę Warszawiaka. Ma ona nam dawać rozmaite frukta, ale na pewno zniżkę na bilet kwartalny. Ten pomysł, pojawiający się od dawna, pani prezydent obiecała wdrożyć w kampanii referendalnej i o dziwo, postanowiła dotrzymać słowa. I tu się kończą nasze zachwyty, a zaczyna realizacja, dość kabaretowa.

Karta ta ma być hologramem na karcie miejskiej, czy jakoś tak

i należy złożyć o nią wniosek, przy czym można go złożyć przez internet lub w biurach obsługi ZTM i w naszym urzędzie dzielnicy. Zatem moja połowica udała się z takim wnioskiem dla całej rodziny i tu się okazało, że niestety, ale wniosku dla mnie nie przyjęto, bo nie stawiłem się osobiście. Ale przez internet można ten wniosek jednak nieosobiście złożyć bez najmniejszego problemu. Geniusz tego rozwiązania organizacyjnego przytłacza nas po prostu.

(Przypominamy i wyjaśniamy, że wszystkie podane tu informacje są nieprawdziwe lub nieścisłe).

Erazm Klocek



się do tego, który opracowano na Żoliborzu (dużym nakładem pracy i zaangażowania). Widać wyraźnie, że deklarowana spontaniczność i obywatelskość tego przedsięwzięcia, kłóci się z centralizacją i biurokracją urzędników miejskich. Dobrze widać to również po tym jak zostało zorganizowane spotkanie. Profesjonal-

na firma, która miała nam wyjaśnić niuanse projektu niewiele wniosła oprócz potoku nowomowy urzędniczej. Swoją drogą zastanawiam się, dlaczego takiego spotkania nie mogli zorganizować nasi urzędnicy i mieszkańcy zgromadzeni w specjalnie do tego powołanym zespole?

Grzegorz Wysocki

# PRZYSTANEK APULIA

Kontynuujemy podróż po winnym świecie. Gdzie się dziś zatrzymamy?

W Apulii – najbardziej wysuniętym na wschód obszarze Włoch. Gdy wyobrazimy sobie Italię jako but – Apulia będzie obcasem.

To jeden z mniej znanych włoskich regionów.

Faktycznie, do niedawna królowało przekonanie, że Włochy to tylko Toskania i Piemont, ewentualnie Veneto. Jednakże kraj ten ma zdecydowanie więcej regionów winiarskich, zróżnic-

wanych pod względem smaków i aromatów.

Zapewne jednym z nich jest Apulia?

W rzeczy samej. Obecnie jest to region z wielkim potencjałem, dający wspaniałe apulijskie wina o wysokiej jakości. Dowodem tego może być 25 obszarów posiadających DOC, będących znakiem jakości produkowanych tu win. Powołano też instytucję zwaną "Academia dei Racemi".

Cóż to takiego?

Instytucja stworzona przez Gregorego Perucci, zrzeszająca producentów wina z Apulii, pełnych pasji, którzy chcą wytwarzać wspaniałe, dobre jakościowo wina z lokalnych szczepów winogron. Za ich przykładem poszli kolejni winiarze, tworząc kolejne instytucje dbające o wyrafinowany smak i charakter apulijskich win. Ośmielę się nawet powiedzieć, że obecnie wina pulijskie dorównują jakością tym z regionów o ustabilizowanej pozycji, jak Toskania czy Piemont.



Apulia to obszar całkowicie różny od sąsiednich, górskich regionów – przeważają tu doliny i niziny.

Jakie były początki apulijskiego winiarstwa?

Pierwsze wzmianki o uprawie winorośli w tym regionie należy datować na okres panowania Fenicjan, ok. 2000 lat p.n.e. Ich dzieło kontynuowali Rzymianie i Grecy. Ci ostatni nazywali Apulię "Enotria", co można przetłumaczyć jako "kraj wina".

Czym charakteryzuje się Apulia?

To region nizinny, o żyznych glebach i niskiej ilości opadów. Śródziemnomorski klimat Apulii sprzyja uprawie winorośli.

Jakie szczepy odnajdziemy na tym obszarze?

Przede wszystkim primitivo, negroamaro, malvasia nera. Ale również te dominujące w innych regionach, jak montepulciano, aglianico czy sangiovese oraz odmiany międzynarodowe.

Czy produkuje się też wina białe?

Owszem, chociaż obecnie stanowią one mniej niż 20% całej produkcji.

Czy u Pana w sklepie można znaleźć wina z Apulii?

Jak najbardziej. Serdecznie zapraszam.



Piotr Krajczyński  
prowadzi  
Pivnicę z winami  
przy ul. Mickiewicza 30



Pivnica z winami

- Dostawy do domów i firm
- Profesjonalna obsługa
- Dostawy do innych sklepów i restauracji w cenach hurtowych
- Elegancko zapakowane zestawy prezentowe

facebook.pl/pivnicazwinami

Warszawa

ul. Mickiewicza 30

tel. 22 839-16-41

źródło zdjęć:  
1. <http://paletepress.com/2010/03/wine/report-from-puglia/>  
2. [http://www.therifypost.com/wine/the\\_wine\\_detective/puglia\\_wine\\_and\\_land.html](http://www.therifypost.com/wine/the_wine_detective/puglia_wine_and_land.html)