

# INFORMATOR

## ŻOLIBORZA

20.06.2014 r. – 4.07.2014 r.

BEZPŁATNY DWUTYGODNIK

ROK XIII – nr 11 (259)

## Zaniedbana aleja Wojska Polskiego i plac Inwalidów



**Jest to chyba jeden z najładniejszych terenów zielonych Żoliborza, a ciągnący się od cytadeli, aż do placu Grunwaldzkiego. Niestety, bardzo zaniedbany w ciągu ostatnich 25 lat.**

Chodniki jedynie na niektórych odcinkach udało się nieco odremontować. Te starsze często są krzywe oraz popękane i mają ubytki. Nawierzchnia jezdni jest w większości w złym stanie. Znajdują się na nich liczne zagłębienia i nierówności. Od strony cytadeli widać stary parking, który został dawno temu zlikwidowany. Na środku leżą tu stare kawały asfaltu.

Trawniki nie mają większych ubytków i są koszone. Wśród

drzew przeważają stare klony, które często się łamią, niszcząc zaparkowane samochody. Najbardziej zaniedbane są alejki, które często zarastają trawą. Na trawnikach wydeptane są od dziesiątek lat liczne ścieżki.

Poprawy estetyki wymagają też liczne elementy drobnej architektury, takie jak: zardzewiały śmietnik i dystrybutor torebek na psie kupy, pokrywane kominiki wystające z ziemi, nieestetyczne

śmietniki, niektóre zaniedbane ławki, odkopany bunkier stanowiący zagrożenie dla dzieci, skrzynka pocztowa na płaskowniku, betonowe antyparkingowe słupki, zniszczone ogrodzenie trawnika oraz podmurówka byłego drzewa, czy uszkodzone znaki drogowe.

Podsumowując, nie są to zaniedbania, które wymagałyby wysokich kosztów naprawy lub wymiany. W mojej opinii potrzebne jest tu kompleksowe podejście do rewitalizacji tego pięknego zakątka Żoliborza niedużym kosztem finansowym.

Robert Napiórkowski

## Zamknięta ulica Czarnieckiego



Przyznam, że jestem trochę zaskoczona wymianą nawierzchni na tej ulicy. Po pierwsze ruch jest niewielki, a końskie kopyta ciągnące dorożki i tak szybko załatwią nową nawierzchnię.

Chyba, że asfalt zostanie zastąpiony kocimi łbami lub brukiem przeniesionym z ulicy Krajewskiego. Nowa nawierzchnia przydałaby się bardziej na Śmiałej. Co cie-

kawe, pomiędzy placem Słonecznym a Bosaka jest już nowy asfalt, ale pozostała część ulicy jest w fatalnym stanie, o wiele gorszym niż na Czarnieckiego. W zeszłym roku konsultowano z mieszkańcami ograniczenie ruchu na tej ulicy. Jeśli to nastąpi, to w jakim celu przeprowadzać tak kosztowny remont?

Sergiusz Kornatowski

**BaltCredit**  
PROSTA POŻYCZKA

- ❖ Prosta pożyczka pod zastaw nieruchomości
- ❖ Oprocentowanie już od 1,3% w skali miesiąca
- ❖ Żadnego przewłaszczenia, tylko hipoteka
- ❖ Nie pobieramy prowizji od swoich usług
- ❖ Od 5.000 zł do 160.000 zł na okres do 1 roku z możliwością przedłużenia
- ❖ BIK i dochód klienta nie mają wpływu na podjęcie decyzji.

Balt Credit Sp. z o.o.  
00-511, Warszawa, ul. Nowogrodzka 31, lok. 206  
tel. 732-760-260, www.baltcredit.pl, kontakt@baltcredit.pl

**MONEY-IN**  
DORADCY FINANSOWI  
kredyt "PO TANIŃCI"  
minimum 10000 zł  
od 6 do 84 miesięcy  
oferta ważna do 30.06.2014  
minimum formalności  
po szczegóły dzwoń:  
726-01-01-06  
Zawarte informacje nie stanowią oferty  
w rozumieniu art. 66 § 1 K.C.

**WYNAJEM**

**NOWOCZESNY BUDYNEK UŻYTKOWY 200 m<sup>2</sup>**  
Białoleka 80m od ul. Modlińskiej  
- klimatyzacja  
- sieć  
- alarm  
- parking  
tel. 501 743 500

**REMONTY**  
**ELEWACJE**  
**OGRODZENIA**

GLAZURA / TERAKOTA  
HYDRAULIKA / ELEKTRYKA

tel. 504 474 694

## DOBRE WINO DOBRA KUCHNIA DOBRE CENY

Serdecznie zapraszamy Państwa do restauracji DUCHNICKA Wine & Food ul. Duchnicka 3, mieszczącej się na wydzielonym i odosobnionym od ulic terenie Instytutu Mechaniki Precyzyjnej. Jest to miejsce łączące w sobie restaurację, winebar oraz sklep z ofertą win różnorodną zarówno pod względem smaków jak i cen. Industrialne wnętrze lokalu, które w latach 60 stanowiło fabrykę zostało zmienione w restaurację o przyjaznej atmosferze. Na Duchnicką można przyjść na dobre wino, ciekawą kolację, degustację win oraz wspólne gotowanie z szefem kuchni. Od poniedziałku do piątku w godz.: 12:00-16:00 zapraszamy na lunch. Polecamy również jako ciekawe miejsce na spotkania biznesowe, konferencje firmowe, spotkania rodzinne, komunie, przyjęcia weselne, urodziny. Oferujemy salę restauracyjną mieszcząca do 100 osób oraz mniejszą, kameralną salę na antresoli dla 25 osób. **Przygotowujemy menu indywidualnie, zgodnie z życzeniem Gości.** W okresie letnim zapraszamy rodziny do naszego ogródka a na najmłodszych gości czeka kąpiel zabaw. Tym z Państwa, którzy chcieliby zorganizować spotkanie rodzinne oferujemy specjalną zniżkę. DUCHNICKA



Wine &amp; Food to miejsce DLA KAŻDEGO!

**SPEŁNIAMY MARZENIA NASZYCH GOŚCI!**  
Serdecznie zapraszamy.  
poniedziałek-sobota 12.00-23.00.



**Duchnicka Wine & Food**  
Warszawa, ul. Duchnicka 3  
tel. 22 320-29-88/89, 501-491-396  
www.duchnickawinebar.com  
duchnicka@duchnickawinebar.com

## Członkowie Redakcji

Redaktor Naczelny



**Zbigniew Duszewski**

tel. 604-132-673  
redakcja@infzoliborza.waw.pl



**Beata Zasada-Wysocka**

tel. 500-126-672  
zasadawysocka@tlen.pl



**Ewa Zaborowska**

tel. 606-318-117  
ewa@zaborowski-itc.pl



**Joanna Kania-Karmalska**

tel. 508-944-228  
joanna.karmalska@vp.pl



**Izabella Anna Zaremba**

tel. 22 839-42-47



**Grzegorz Wysocki**

tel. 505-132-580  
info@infochoty.waw.pl



**Grzegorz Hlebowicz**

tel. 793-002-776  
g.hlebowicz@zoliborz.org.pl



**Robert Napiórkowski**

tel. 505-105-292  
napiorkowski.r@gmail.com

Adres korespondencyjny:  
ul. Broniewskiego 22a m 127

01-771 Warszawa

Kontakt z redakcją:

tel. 604-132-673

www.izoliborz.pl

Dział reklamy:

tel. 22 614-58-03

iza.mejner@gazetaecho.pl

Druk: Edytor Sp. z o.o.

Olsztyn

# Damscy bokserzy



**Pisałem rok temu dość szeroko o sprawie odwołania wieloletniej dyrektor szkoły nr 92 przy ulicy Przasnyskiej. Zarówno wtedy jak i do dzisiaj ta decyzja wzbudza wiele kontrowersji zarówno w środowisku nauczycielskim, jak i wśród rodziców. Niedawno odbyłem rozmowę z panią dyrektor Hanną Konwińską.**

To co usłyszałem nawet jeśli nałożymy na to fakt subiektywnej i emocjonalnej relacji, jest niebywałe. Chcę wierzyć że burmistrz naszej dzielnicy nie ma nic wspólnego z zaszczuwaniem, poniżaniem i zniesławianiem osoby o niekwestionowanym dorobku. Dlatego nie proszę ale wręcz żądam osobistych wyjaśnień na łamach naszej gazety. Jeśli ich nie przeczytam uznaję, że burmistrz Żoliborza jest zwykłym damskim bokserem.

Grzegorz Wysocki

**– Pani Dyrektor, co się z Panią działo od czasu ostatniego wywiadu dla IŻ? Wiemy, że wraz z nastaniem nowej dyrektor szkoły przestała Pani w niej pracować? Dlaczego?**

– Wróćmy jeszcze wcześniej. Po nierozstrzygniętym konkursie na dyrektora szkoły nr 92 w roku szkolnym 2011/2012, wskutek działań rodziców i zainteresowania mediów sprawą, powierzono mi funkcję pełniącą obowiązki dyrektora szkoły na okres 10 mie-

sięcy. Burmistrz Krzysztof Bugla podjął decyzję tydzień przed rozpoczęciem nowego roku szkolnego o powierzeniu mi funkcji p.o. Wicedyrektor szkoły – jedyna osoba uprawniona do podejmowania czynności prawnych w szkole w tym okresie – zawarła ze mną umowę o pracę w charakterze wychowawcy świetlicy, co umożliwiło mi przyjęcie powierzonej funkcji. Niestety niezgodnie z obowiązującym prawem była to umowa zawarta na czas określony – do dnia 31 sierpnia 2012 roku. Wskutek moich protestów dowiedziałam się, że nie ma innego wyjścia, wicedyrektor szkoły poinformowała mnie, że burmistrz polecił jej podpisanie umo-

wy na czas określony. Stałam więc w sytuacji – albo podpisuję wadliwą umowę i prowadzę szkołę, albo rezygnuję z pracy w szkole 92. Nie mogłam jednak zawieść zaufania i oczekiwań rodziców.

**– A co się stało, kiedy upłynął termin Pani zatrudnienia w szkole? Jak wiemy, była już nowa dyrektorka.**

– Wystąpiłam oczywiście z deklaracją gotowości do pracy jako wychowawca świetlicy. W świetlicy były wakaty. Uzyskałam na piśmie odpowiedź od pani dyrektor, że nie przewiduje mojego dalszego zatrudnienia w szkole.

**– Czy zwróciła Pani uwagę na nieprawidłowość umowy o pracę, na którą Pani została zatrudniona w sierpniu 2011?**

– Nie miałam okazji rozmowy z nową dyrektorką na ten temat.

**– Jak to? W tak ważnej sprawie, nie odbyłyście Panie rozmowy?**

– Atmosfera między nami była bardzo zła już od naszego pierwszego spotkania. Należy zaznaczyć, iż Pani Rupniewska w towarzystwie naczelnika wydziału oświaty Artura Nawrota zjawiła się w szkole 4 dni po wygraniu konkursie, czyli 29 czerwca 2012 roku – w dniu zakończenia roku szkolnego. Próbowałam przełożyć ten termin – był to ostatni mój dzień jako 28-letniego stażem dyrektora tej szkoły, chciałam przeznaczyć go na pożegnanie się z dziećmi i rodzicami, a nie na przekazywanie dokumentacji szkolnej. Żałuję, że mi ten ostatni dzień w ten sposób odebrano. Zwłaszcza, że zgodnie z prawem Pani Rupniewska swoje stanowisko obejmowała od dnia 1 lipca, a zatem w dniu zakończenia roku szkolnego nie miała jeszcze legitymacji, pozwalającej jej na wgląd w dokumentację szkolną i oficjalne wejście do szkoły.

**– A potem? Też nie było okazji?**

– Byłam zajęta przy uzupełnianiu przekazywanej dokumentacji jeszcze przez kolejny tydzień. W końcu zamknięcie 28 lat funkcjonowania szkoły to nie jest kwestia kilku notatek służbowych. Raczej nie miałam powodów przypuszczać, że rozmowa ta odbyłaby się z pozytywnym skutkiem. Doznawałam bowiem wielu zachowań, które odbierałam jako upokarzające i jako akty agresji ze strony Pani Rupniewskiej. Na przykład wyznaczano mi czas, podczas którego mogłam – jeszcze jako osoba zatrudniona – przebywać na terenie szkoły. Mimo, iż praca ta wymagała wielu godzin uporządkowania materiału, dozorca dostali od Pani Rupniewskiej polecenie poinformowania policji, jeżeli nie wyszłabym ze szkoły w czasie wyznaczonym

**ASO WYSOCKIEGO**  
Dealer PEUGEOT

Rabaty do **25%** SPRAWDŹ

Autoryzowany dealer  
nie musi być drogi

ul. Wysockiego 27 (Bródno) 22 814 02 24

mi przez dyrektora. Każdorazowo musiałam przez ten tydzień użyskiwać od Pani Rupniewskiej zgodę na godziny pracy, w których będę przebywała w szkole. Był to okres wakacyjny. Dla porównania panie woźne dostały pozwolenie na przebywanie na terenie szkoły w czasie nieokreślonym.

– **No tak. Przełożony z takim nastawieniem to nie jest dobry partner do rozmowy o nieprawidłowych zapisach umowy...**

– Oczywiście. Tym bardziej, że doświadczałam jeszcze innych aktów niechęci ze strony Pani Rupniewskiej. W pierwszych dniach swojego urzędowania – bez możliwości osobistego poznania mojej osoby w pracy – podjęła decyzję o przyznaniu mi najniższego w szkole dodatku motywacyjnego. Nauczyciel z rocznym stażem miał przez ostatnie miesiące mojego zatrudnienia w szkole wyższy dodatek niż ja. Otoczona byłam atmosferą podejrzliwości i czułam się jak potencjalny przestępca. Tłumaczyłam sobie, że to dlatego, że Pani Rupniewska pierwszy raz piastuje funkcję dyrektora szkoły, a więc wszystko jest nowe, niezrozumiałe i potencjalnie niebezpieczne. Z biegiem dni nabrałam jednak przekonania, że jest to ge-

neralna postawa z jej strony. W dniu przekazywania majątku rzeczowego w obecności księgowej z dzielnicowego biura finansów oświaty miałam wrażenie, że wszelki stan zgodności faktycznej z dokumentacją budzi rozczarowanie i jeszcze większą niechęć nowej Pani Dyrektor do mojej osoby. To, że nie są to tylko odczucia przewrażliwionej osoby przekonałam się niebawem, ponieważ rozpoczęło się oficjalne śledztwo w prokuraturze, rozpoczęte na wniosek Pani Rupniewskiej. Zostałam oskarżona wraz z innymi osobami współpracującymi ze szkołą o szereg przestępstw korupcyjnych. W toku postępowania nie stwierdzono żadnych cech przestępstwa, niemniej jednak wzywaniem na przesłuchania większości obecnych i byłych pracowników szkoły oraz inne osoby, z którymi współpracowałam może świadczyć o wyjątkowo negatywnym nastawieniu wobec mojej osoby. Myślę, że nie powinienam pozostawić tej sprawy. Zostałam bowiem postawiona w bardzo złym świetle wobec moich byłych współpracowników i opinii społecznej. W grudniu 2013 r. prokuratura umorzyła postępowanie przeciwko mnie.

– **No tak, wygląda na to, że takie praktyki – podawania do prokuratury byłych dyrektorów szkoły przez nowych dyrektorów stają się coraz częstsze na Żoliborzu. W roku 2011 Pani Renata Kozłowska – obecna dyrektorka Gimnazjum nr 55 wystąpiła z wnioskiem do prokuratury o popełnieniu przestępstwa przez byłą dyrektorkę Gimnazjum, bardzo szanowaną przez lata. Tamta sprawa też została umorzona.**

– Tak. Wygląda na to, że to taki nowy trend w żoliborskiej oświacie.

– **Staje się więc jasne, dlaczego tej rozmowy z Panią Rupniewską nie było. Odbyta się za to rozprawa sądowa. Na czyj wniosek?**

– Oczywiście mój. Nie widziałam innej drogi wyegzekwowania sprawiedliwości. Nie uważam za słuszne pozostawianie aktów łamania prawa bez konsekwencji. Sprawa ciągnęła się ponad rok w sądzie pracy. Pani Rupniewska cały czas broniła stanowiska, że nie było możliwości zatrudnienia mnie, ponieważ nie było wakatu. Należy podkreślić, że osoba zatrudniona na moje miejsce pracuje nadal w szkole. Przełomem w sprawie było powołanie na świadka burmistrza Krzysztofa

Bugli i naczelnika Wydziału Oświaty Artura Nawrota. W swoich pierwszych słowach burmistrz wyraził deklarację zawarcia ze mną ugody tytułem odszkodowania i odstąpienia przeze mnie od dalszych roszczeń z tytułu nieprawidłowo i krzywdząco dla mnie skonstruowanej umowy. Zgodziłam się na nią, ponieważ treść ugody potwierdza złamanie moich praw. Nie mam wątpliwości, podobnie, jak zapewne nie miał wątpliwości Pan Krzysztof Bugla, że prawo jednoznacznie opowiada się po mojej stronie. Uzyskałabym zapewne w wyroku sądu kilkakrotnie wyższe odszkodowanie oraz przywrócenie do pracy, niemniej jednak nie to było moim celem.

– **Uzyskała Pani ponad 15 tysięcy złotych. Z jakiego funduszu? Kto zapłacił za swój błąd?**

– Pieniądze zostały wypłacone z budżetu szkoły, prowadzonej przez Panią Rupniewską, która odpowiada za sprawy kadrowe i która błędnie uznała umowę z wadą prawną za ważną i obowiązującą. Są to oczywiście pieniądze publiczne, przekazane przez burmistrza Buglę szkole na ten właśnie cel. Oczywiście, jak każdy z nas uważam, że pieniądze te po-

winny obciążyć konta prywatne decydentów, którzy być może kierując się przesłankami dyskryminacyjnymi bądź brakiem wiedzy prawnej podejmowali decyzje łamiące moje prawa. Niestety przepisy nie dopuszczają takiej możliwości i wszyscy musimy składać się na finansowanie błędów osób pełniących funkcje publiczne.

– **Pozostaje więc pogratulować Pani konsekwencji w bronieniu swoich praw. Czy zgodnie z oczekiwaniami czy też insynuacjami niektórych osób dotyczących Pani wieku emerytalnego wypoczywa Pani z daleka od pracy?**

– Nie mogłabym, będąc w pełni sił i jak widać kompetencji i władz umysłowych żyć z daleka od spraw edukacji, szkoły i kształtowania dobra uczniów. Od dnia zakończenia pracy w szkole nr 92 pełnię funkcję kierowniczą w jednym z warszawskich gimnazjów. Praca przynosi mi wiele satysfakcji, radości i poczucia sukcesu. Niemniej jednak szkoła nr 92, w której spędziłam swoich najlepszych 28 lat życia, nadal pozostaje dla mnie nieobojętym miejscem i środowiskiem, z którym długo jeszcze będę związana.

promocja

## WSTYDLIWY PROBLEM POLAKÓW - UBYTEK SŁUCHU

### POMÓŻ TYM, KTÓRYCH KOCHASZ

#### WSTYDLIWY PROBLEM...

Czy wiesz, że w polskim społeczeństwie jest bardzo wiele osób, które przez lata żyją z niedosłuchem udając, że nie mają problemu lub też mają nadzieję, że nikt się nie dowie, co niestety obraca się przeciwko nim samym, bo same wykluczają się z życia rodzinnego i towarzyskiego poprzez – utrudnioną komunikację.

#### OTOCZENIE I RODZINA...

Czy zdajesz sobie sprawę z tego, że osoby mające problem ze słuchem, właśnie z powodu wstydu nie przyznają się do problemu, a niestety problem ze słuchem często oddziałuje źle, także na otoczenie i rodzinę tej osoby. Problem pogarszania słuchu jest uciążliwy dla pozostałych domowników, gdyż naraża ich na przebywanie w nadmiernym hałasie (np. bardzo głośne słuchanie TV lub radia) i naraża ich również na warunki które i u nich mogą powodować powstawa-

nie problemu pogarszania słuchu.

Bardzo ważna jest pomoc rodziny, jeśli widzisz, że ktoś bliski z Twojego otoczenia często prosi o powtórzenie czegoś lub, jeśli ma częsty problem z usłyszeniem całości wypowiedzi albo włącza dźwięk w telewizorze lub radio coraz głośniej warto namówić taką osobę na odwiedzenie specjalisty.

Uszkodzenie słuchu może pogłębiać się na przestrzeni czasu a osoba niedosłyszająca może nie zdawać sobie z tego sprawy. Zwykle to właśnie rodzina, przyjaciele i współpracownicy zauważają problem wcześniej niż osoba z problemem. Utrata słuchu jest procesem długotrwałym dlatego, osoby cierpiące na utratę słuchu, często tęgonie zauważają i obwiniają otoczenie za nadmierny hałas, lub niewyraźną złą wymowę swojego rozmówcy.

#### TECHNOLOGIA ODPOWIADA NA POTRZEBY...

Technologia w dziedzinie słuchu rozwija się bardzo szybko i jest

w stanie zaspokoić wszelkie wymagania dotyczące aparatów słuchowych zarówno te, estetyczne, wielkościowe jak i dotyczące aktywnego lub nowoczesnego stylu życia, dlatego czym szybciej takie osoby przestaną unikać tematu posiadanego problemu ze słuchem, tym szybciej znów w pełni będą mogły słyszeć otaczające dźwięki bez narażania się na postępującą depriację słuchu.

#### ZANIM BĘDZIE ZA PÓŹNO...

Często przez zbyt późne zauważenie, że ktoś cierpi na problem ze słuchem, wystąpiło już długotrwałe uszkodzenie słuchu i jest za późno by odpowiednio pomóc takiej osobie.

**PAMIĘTAJ – im szybciej niedosłuch jest wykryty, tym lepiej. Dlatego KAŻDY powinien regularnie badać swój słuch.**

#### Co powinno nas zaniepokoić...

– wszyscy wokół mówią niewyraźnie,

– narzekanie, że przez telefon osoby z którymi prowadzona jest rozmowa, mówią niewyraźnie,

– częsta prośba o powtórzenie tego, co ktoś powiedział,

– trudność z rozmową w głośnym otoczeniu,

– problem z rozpoznaniem z której strony dochodzi dźwięk,

– złe słyszenie na odległość,

– słyszenie dzwonienia lub brzęczenie w uszach,

– często pada pytanie: „Słucham?”, „Przepraszam, czy mógłbyś powtórzyć?”,

– bardzo głośne słuchanie radia lub telewizji

**NA NASZYM SŁUCHU POLEGAMY W WIELU RÓŻNYCH SYTUACJACH ŻYCIOWYCH, DLATEGO POWINNIŚMY GO CENIĆ I CHRONIĆ!**

Jeśli zauważyliśmy, któryś z obywateli w sobie lub u naszych bliskich, to jest to odpowiedni czas, by zacząć dbać o swój słuch i sprawdzić jego

stan udając się na badania.

Ludzie regularnie sprawdzają stan swoich zębów, czy wzrok ale zapominają, że słuch jest również bardzo ważny, bo bez niego nie jesteśmy w stanie się sprawnie komunikować z otoczeniem.

**Zapraszamy wszystkie zainteresowane osoby na bezpłatne badanie słuchu i konsultację protetyka słuchu. Osobom niepełnosprawnym proponujemy wizyty domowe. Z uwagi na duże zainteresowanie naszymi usługami, prosimy o telefoniczne umawianie wizyt.**

**SŁUCHMED**  
APARATY SŁUCHOWE

ul. Ceglowska 80, tel. 22 392 91 99  
(Szpital Bielański)

ul. Żeromskiego 33, tel. 22 499 66 30  
(przychodnia specjalistyczna)

## BEZPŁATNE BADANIA DLA SENIORÓW W PRZYCHODNI SYNEXUS

### Badania laboratoryjne krwi

Dla Pacjentów z problemami kardiologicznymi

- **Lipidogram** – poziom cholesterolu, ocena ryzyko miażdżycy i choroby wieńcowej
- **Glukoza** – badanie niezbędne w profilaktyce, rozpoznaniu i kontroli cukrzycy
- **Próby wątrobowe** – sprawdzające funkcje wątroby
- **Morfologia i OB**

### Densytometria – badanie na osteoporozę

Dla Pań po 60 rż. które nie leczą się na osteoporozę badanie gęstości kości biodrowej

Panie po menopauzie są szczególnie narażone na osteoporozę, która może prowadzić do złamań kręgosłupa.

### Hemoglobina glikowana

Dla Pacjentów z cukrzycą

Ocena kontroli cukrzycy oraz skuteczności leczenia

**SYNEXUS**  
CENTRUM MEDYCZNE

tel. 22 223 17 28 Warszawa, ul. Leszno 12

www.przebadajsie.pl facebook.com/C.M.SynexusPolska

# Rozwiązywanie problemów z eksploatacją i modernizacją wind

► Wielu mieszkańców budynków wielorodzinnych bierze sprawy w swoje ręce i organizuje Wspólnoty Mieszkaniowe lub w ramach Spółdzielni Mieszkaniowych Rady Osiedlowe, aby uzyskać realny wpływ na podejmowane decyzje. Jednak często za dobrymi chęciami nie idą w parze właściwe kompetencje. Wychodząc naprzeciw takim potrzebom prezentujemy zakres podstawowych informacji przydatnych przy podejmowaniu decyzji dotyczących modernizacji i eksploatacji wind, tym bardziej, że brakuje rzetelnych opracowań na ten temat.

Modernizacja windy ma na celu poprawę bezpieczeństwa i parametrów technicznych oraz przystosowanie do aktualnie obowiązujących wymagań prawnych i normatywnych. Najczęściej modernizację wykonuje się po wieloletniej eksploatacji, wskutek czego nastąpiło znaczne zużycie wszystkich zespołów, a także z powodu niezgodności ich budowy z aktualnymi wymaganiami zawartymi w obowiązującej Dyrektywie Dźwigowej 95/16/WE. W praktyce konieczna jest wymiana wszystkich urządzeń na nowe. Zadanie takie najlepiej powierzyć firmie posiadającej odpowiednie doświadczenie i dobre przygotowanie merytoryczne oraz wyposażonej w środki do jego realizacji. Szczególnie przydatne jest doświadczenie w konserwacji wind, ponieważ wszelkie mankamenty ujawniają się podczas eksploatacji i najsukuteczniej zauważalne są w trakcie wykonywania prac konserwacyjnych. Dokonując wyboru wykonawcy modernizacji wind, należy brać pod uwagę również późniejsze koszty eksploatacji, zarówno w okresie gwarancji, jak i po jej zakończeniu. Wiele firm oferuje urządzenia stosunkowo tanie przy zakupie, ale drogie w późniejszym utrzymaniu. Koszty napraw i serwisowania takich produktów w bardzo krótkim czasie niwelują różnicę w cenie ich zakupu. Zważywszy, że pełna modernizacja wind (wymiana na nowe) jest inwestycją na kilkadziesiąt lat, warto przeanalizować wszelkie aspekty (przed podjęciem decyzji) przedstawione poniżej:

## 1. Niezawodność oraz koszty napraw i remontów

Największy wpływ na niezawodność działania windy mają:

- jakość zainstalowanych urządzeń
- poprawność montażu
- rzetelność usług serwisowych

Wskazane jest szczegółowe zapoznanie się z parametrami technicznymi oferowanych wind i sprawdzenie dostępności kluczowych zespołów w wolnym han-

dlu. Wszelkie rozwiązania zastrzeżone patentami (np. pasy nośne, niektóre typy zespołów napędowych) są na ogół możliwe do nabycia tylko i wyłącznie u wytwórcy windy. Firma taka może również dyktować swoim klientom ceny części zamiennych niezbędnych do poprawnego funkcjonowania windy. Warto zatem poznać cennik napraw i podstawowych części zamiennych, np. sterownika mikroprocesorowego wraz z oprogramowaniem, falownika, lin lub pasów nośnych, silnika napędu głównego i drzwi itp. W przypadku braku takich danych, dobrze jest uzyskać informację o kosztach usług i części zamiennych od innych klientów danego oferenta.

## 2. Usługa konserwacyjna

Obowiązkiem właściciela windy jest zapewnienie bezpiecznej eksploatacji i w tym celu zawierana jest umowa z firmą lub bezpośrednio z osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia do konserwacji wind. Warto zwrócić uwagę na zakres konserwacji, np. czy do awarii windy konserwator przyjeżdża w godzinach popołudniowych i w weekendy. Ponadto w umowach często występują różne „haczyki”, które są niezauważalne lub ignorowane, a późniejsze konsekwencje mogą być bardzo kosztowne, jak np.:

- z góry określone wymiany podzespołów, czyli tzw. „konserwacja prewencyjna” (np. wymiana pasów nośnych po upływie 3,5 roku bez względu na stan zużycia);
- wypożyczenie podzespołów zamiast przeniesienia prawa własności na klienta (np. narzędzi serwisowych lub oprogramowania);
- odpłatne nieuzasadnione przyjazdy na wezwania serwisowe (np. brak sytuacji zagrożenia życia lub awarii dźwigu).
- umowy zawierane na czas określony bez praktycznej możliwości ich rozwiązania lub po zapłaceniu wysokiego odszkodowania

Należy także pamiętać o pozytywnym skaniu dokumentacji zawierającej warunki eksploatacji urządzenia oraz pełnego zakresu konserwacji wraz z jej kosztem po upływie okresu gwarancji. Usługobiorca powinien zapewnić właścicielowi windy pełną informację o wszelkich zdarzeniach związanych z jej eksploatacją, ponieważ tylko firmy traktujące klientów po partnersku posiadają specjalne systemy do obsługi klienta przez internet w czasie rzeczywistym. Należy również zapewnić profesjonalną obsługę obligatoryjnego systemu automatycznej łączności dwustronnej w przypadkach uwięzienia ludzi między przystankami. Firma konserwująca windy powinna w imieniu właściciela pokrywać koszty abonamentu w sieci GSM oraz wykonać posiadanie systemu do automatycznego testowania poprawności działania urządzenia co najmniej raz na 72 godziny. Tylko kompleksowa i dobrze wykonywana konserwacja wydłuży okres eksploatacji zmodernizowanych wind i zapewni bezpieczne użytkowanie.

## 3. Usługa gwarancyjna

Długość okresu gwarancji świadczy jednoznacznie o jakości wykonanej modernizacji windy. Można śmiało stwierdzić, że producent oferujący okres gwarancji nie krótszy niż 4 lata jest bardziej wiarygodny i solidny niż najczęściej udzielający gwarancji na czas nie przekraczający 36 miesięcy. Należy jednak dokładnie przeanalizować warunki usługi gwarancyjnej, szczególnie zwracając uwagę czy zakres obejmuje wszystkie podzespoły, za wyjątkiem drobnych materiałów eksploatacyjnych i dewastacji rozliczanych na odrębne zlecenia. Czas trwania gwarancji nie powinien być niczym ograniczony ani uwarunkowany, np. ilością jazd lub cyklu – zapis taki jest najczęstszym sposobem skracania uprzednio wynegocjowanego okresu gwarancji.

## 4. Energooszczędność

Winda powinna charakteryzować się niskimi kosztami eksploatacyjnymi,

na co największy wpływ ma ilość pobieranej energii elektrycznej. Zmodernizowana winda powinna być energooszczędna, czyli zaopatrzona w certyfikat energetyczny. Nagminnie jest bowiem prezentowanie przez oferentów certyfikatów energetycznych wystawionych dla dźwigów wzorcowych, stworzonych tylko i wyłącznie na potrzeby certyfikacji. Warto przy okazji również sprawdzić czy obniżenie zużycia energii nie odbyło się kosztem nadmiernego „odchudzenia” konstrukcji windy, np. zmniejszenia grubości zastosowanych elementów nośnych i blach na kabiny. Czas jazdy windy w cyklu dobowym stanowi niecałkowicie 5%, pozostały czas urządzenie czeka bezczynnie na wezwanie. Winda powinna być zatem wyposażona przede wszystkim w rozbudowany system zmniejszonego poboru energii podczas postoju. Systemy takie charakteryzują się wyłączeniem na postoju jak największej ilości urządzeń pobierających prąd. Oferent powinien wskazać przybliżoną wartość pobieranej przez windę energii czynnej a także biernej, za którą od niedawna również musimy płacić. Ostrożnie należy podchodzić do niektórych „cudownych” rozwiązań, np. systemu zwrotu energii, który zastosowany w budynku mieszkalnym ma szansę zwrócić się dopiero po kilkudziesięciu latach, a koszt jego zainstalowania i późniejszej eksploatacji wielokrotnie przekroczy potencjalne korzyści.

## 5. Oporność na dewastację

Wskazane jest, szczególnie w budynkach mieszkalnych, aby winda była odporna na akty wandalizmu. Wszelkie elementy narażone na dewastację powinny być wykonane z materiałów o podwyższonej odporności na uszkodzenia, które mogą zostać dokonane za pomocą prostych przedmiotów jak np. klucze, długopisy itp. Istotne są koszty napraw, dlatego ściany kabin wykonane w technologii panelowej umożliwiają łatwą wymianę pojedynczego segmentu, a nie całej ściany, zaś sufit pełni eliminuje problemy związane z wypychaniem podwieszono oświetlenia. Szczególną uwagę należy zwrócić na jakość i trwałość materiałów użytych do wykończenia wnętrza kabin (stal nierdzewna, brak szkła akrylowego, materiałów plastikowanych i chromowanych plastików). Zaleca się na pokrycie podłogowe stosować wykładziny winylowe z dodatkiem korundu, a na osłony oświetleniowe szkło bezpieczne. Przyciski sterowe obligatoryjnie muszą posiadać certyfikat odporności na wandalizm (zgodnie z normą PN-EN 81-71). Nie zaleca się stosowania w budynkach mieszkalnych rozwiązań, które nie sprawdziły się w praktyce, jak np.:

dotykowy szklany panel dyspozycji, ponieważ nie jest odporny na uszkodzenia, w zimie jest niefunkcjonalny, a jakiegokolwiek jego uszkodzenie wiąże się z całkowitą wymianą i kosztem kilku tysięcy złotych.

## 6. Wiarygodność oferenta

Aby zapewnić wysoki poziom usług dźwigowych, niezbędny jest wybór właściwego wykonawcy. Tylko firmy z wieloletnim doświadczeniem dają taką gwarancję. Nowo powstała firma to zbyt duże ryzyko wykonania usługi na niskim poziomie, a ponadto istnieje szansa bankructwa i problemów z gwarancją. Warto przeanalizować uprzednio sytuację finansową firmy, a nade wszystko stan zatrudnienia. Dobrym sposobem na ocenę oferenta są opracowywane przez wywiadownie gospodarcze rankingi przedsiębiorstw (można pobrać z internetu za niewielką opłatą). W taki sposób oceniane są wszystkie firmy, które zgodnie z przepisami prowadzą działalność i składają odpowiednie wymagane prawem sprawozdania. Brak danych w takich rankingach będzie sygnałem ostrzegawczym. Należy również zapoznać się z sytuacją własnościową oferenta (kapitał krajowy czy zagraniczny). Wskazane, aby potencjalny wykonawca był obecny na rynku lokalnym bez przerwy od kilku lat, co umożliwi skuteczne rozwiązywanie problemów technicznych i organizacyjnych na miejscu, bez konieczności oczekiwania na specjalistów z drugiego końca Polski lub zagranicy.

## 7. Podsumowanie i wnioski

Windy są jedynym środkiem komunikacji pionowej w budynku i stają się niezbędne dla osób niepełnosprawnych i starszych, dlatego trzeba dbać o właściwe ich funkcjonowanie. Droga do tego celu wbrew pozorom wcale nie jest prosta, co zasygnalizowane zostało w niniejszym opracowaniu z intencją, aby ułatwić osobom decyzyjnym podejmowanie racjonalnych wyborów. Szczególnej rozwagi wymagają decyzje modernizacyjne, oznaczające w praktyce wymianę całej windy i skutkują potem przez wiele lat, kosztami eksploatacji, bezpieczeństwem użytkowników i niezawodnością działania.

Niezależnie od przedstawionych w tekście informacji, zalecamy korzystanie również z wiedzy niezależnych ekspertów dźwigowych, w czym jako Stowarzyszenie Pracodawców Branży Dźwigowej deklarujemy nieodpłatnie pośredniczyć.

**Sekretarz SPBD**  
**Tomasz Katner**  
**508-032-937**  
**www.spbd.org.pl**

**WINDA WARSZAWA**

*Windy na pokolenia*

- sprawdzona polska konstrukcja
- komfort oraz bezpieczeństwo użytkownika
- nowoczesne technologie i innowacyjne rozwiązania
- wysoka jakość - niskie koszty eksploatacji
- partnerskie podejście do klienta

• PROJEKTOWANIE • WYTWARZANIE • MONTAŻ • KONSERWACJA • REMONTY • MODERNIZACJA

**Winda - Warszawa Sp. z o.o.**

info@winda.com.pl      ul. Surowieckiego 12  
www.winda.com.pl      tel. +48 22 750 39 31

# \$5000 w walizce na Słowackiego

**Słowackiego 20, zakład kaletniczy. Otwierasz ciężkie metalowe drzwi do suterenu. Dzwonki uderzają o framugę. Schodzisz po schodach. W powietrzu unosi się zapach skóry. Do Twoich uszu dobiegają dźwięki muzyki operowej. Tykający zegar z kukłką nadaje myślom nowy rytm. Prawdziwa uczta dla zmysłów. Przy stole siedzi pan Janusz, kaletnik.**

**„Niech pan to wyłączy”**

– **Panie Januszu, skąd pomysł tak niekonwencjonalny zawód? Jak to się zaczęło?**

– Po wojsku, po liceum – przyjechałem do Warszawy, ożeniłem się – a że żona była córką kaletnika, to zostałem kaletnikiem!

– **Kiedy to było?**

– Niech sprawdzę. 1979, 1978 może parę lat wcześniej. Niech pomyślę... Wiem! To był rok 1973.

– **Ile miał Pan lat?**

– Dość dużo, bo 28.

– **A pamięta Pan tę pierwszą rzecz, którą pan wykonał?**

– Wiedziałem, że Pan o to zapyta, to wziąłem ją ze sobą. To jest

moja pierwsza praca, jeszcze przed dyplomem czeladniczym.

*Wstaje. Zagląda do torby. Wyjmuje stary skórzany portfel.*

– **Panie Januszu, to jest wspólnia! No proszę tylko spojrzeć jak to się pięknie otwiera!**

– Może być na różaniec, może być na pieniądze. Na wszystko może być! Coś niesamowitego!

– **Pan jest tutaj od początku? Był przedtem jakiś inny zakład?**

– Pierwszy zakład mieścił się na Wojska Polskiego. W zasadzie był zarejestrowany na Zaułku (dziś Pogonowskiego – przyp. red.), ale wejście było od Wojska Polskiego.

– **A od kiedy tutaj, na Słowackiego?**

– Mistrzowski dyplom już tutaj robiłem... dyplom był w '79. Tak więc tutaj jestem od 1982 roku.

– **Spróbujmy oszacować liczbę toreb, pasków – rzeczy, które Pan wykonał. To będą tysiące? Dziesiątki tysięcy?**

– Niech Pan to wyłączy, to coś panu powiem w tajemnicy...

**Żoliborska enigma**

– **Proszę mi powiedzieć – czy odwiedzali Pana przez te lata jakiś wyjątkowi goście?**

– Maksymiuk, Kobuszewski Janeczek, Damięccy...

– **To wszyscy gdzie tutaj z Żoliborzem związani, tak?**

– Tak, ale przyjeżdżają też z Tarchomina, bo to dziura taka jest...

– **Czy była taka rzecz, która Pana najbardziej zaskoczyła? Sprawiała trudność lub wywołała uśmiech na Pana twarzy?**

– Ktoś kiedyś przyniósł konia na biegunach. Przedwojennego,

z lat trzydziestych jeszcze. Ten koń był u jego dziadka. Jego dziadek się na nim bujał. To był koń z '35 roku. Trzeba było zrobić cały osprzęt, rzemienie, ostrogi, strzemiona, grzywę, ogon – bo tylko kadłub rzeźbiony się ostał. Robiłem całość ze dwa tygodnie. Wszystko niemal od nowa trzeba było zrobić. Aż specjalnie książkę kupiłem, żeby się do tego zabrać, bo – wie Pan – ja jestem kaletnikiem, a takie rzeczy to rymarz robi.

– **A czy jest jakaś rzecz, która sprawia Panu największą przyjemność?**

– Nie, nie wydaje mi się... Wszystko jest ciekawe. No może zamki szyfrowe. Lubię rozszyfrowywać zamki. Kiedyś przyszedł do mnie jeden cudzoziemiec. Zamknął mu się neseser i zapomniał jaki był szyfr. Obiecał, że jak otworzę, to mi przyniesie whisky z uchem.

– **Przyniósł?**

– Przyniósł! Ale jak tę walizkę otworzyłem, to tam było z pięć tysięcy dolarów!

– **Coś niebywałego! A odnośnie szyfrów – wiedział Pan, że tu na Żoliborzu mieszkał człowiek, który wielce przyczynił się do rozszyfrowania enigmy?**

– Tak, ktoś z klientów mi mówił. Tutaj na Gdańskiej chyba... Tak, na Gdańskiej 2 jest tablica pamiątkowa. Teraz nie ma już nic.

– **Ktoś z młodszych mieszkańców Żoliborza zapytał czym zajmuje się kaletnik...**

– Nazwa pochodzi od średnio-wiecznej kaletki (zakończenie dolnego brzegu gorsetu w kształcie szerokich zębów – przyp. red.). Teraz kaletnik robi torby, walizki i paski skórzane. Stopniowo przejmuje obowiązki rymarza.

– **Mówi się, że stare rzeczy mają duszę. One były dużo bardziej wytrzymałe, miały dużo większą wartość – nie to co teraz. Były tworzone z pasją. Ja po dziadku mam skórzaną walizkę. Trzyma się niesamowicie – od tylu lat! Czy faktycznie tak jest, że nowe rzeczy się wyrzuca, a te stare naprawia?**

*dokończenie na stronie 7*



**AUTORYZOWANY DEALER  
JAWORSKI-GAJEWSKI**

UL. OCZAPOWSKIEGO 15  
WARSZAWA - BIELANY

WWW.JAWORSKI-GAJEWSKI.HYUNDAI.PL

SALON (SAMOCHODY NOWE I UŻYWANE)  
TEL. 22 569 92 10

SERWIS (MECHANICZNY I BLACHARSKO-LAKIERNICZY)  
WSZYSTKIE MARKI  
TEL. 22 569 92 20

PRZYJMujemy W ROZLICZENIU SAMOCHODY  
WSZYSTKICH MAREK

## Filipiński uzdrowiciel GUILLERMO TAVARES

Absolwent Paramedycznego i Technicznego TRINIVILLE CENTRAL COLLEGE, INC.

w Trinidad na Filipinach. Pochodzi z długowiecznej rodziny, w której dar uzdrawiania przechodzi z pokolenia na pokolenie, i mimo młodego wieku jest uznawany za jednego z najlepszych healerów na Filipinach. Znajduje zaburzenia energetyczne różnych organów w ciele człowieka i skutecznie je eliminuje. Wzmacnia naturalne siły obronne organizmu, udrażnia i oczyszcza kanały energetyczne. **Działa na wszystkich poziomach energii duchowej likwidując całe spectrum choroby.** Poświęca choremu ok. pół godziny, ale zależy to od stanu chorego. Od tego też uzależniona jest technika. Raz są to manualne manipulacje, kiedy indziej uzdrawianie duchowe, praniczne bądź magnetyzacja tkanek. Tak zwane bezkrawne operacje, filipiński uzdrowiciel robi na ciele eterycznym. Pacjenci są zdumieni umiejętnością bezbłędnego dotarcia do źródła choroby oraz tym, że często, już po pierwszej wizycie u niego ustępują wieloletnie schorzenia.



**GUILLERMO skutecznie pomaga w leczeniu wielu chorób. Między innymi:**

- nowotworowych, chorobach organów wewnętrznych
- prostaty, problemach hormonalnych,
- zapaleniu stawów, problemach i zmianach reumatycznych,
- chorobach układu nerwowego, udarze mózgu, migrenie,
- chorobie Parkinsona, paraliżu,
- problemach z krążeniem,
- chorobach kobiecych,
- bólach kręgosłupa, drętwienie rąk i nóg.

**Przyjmuje w Warszawie na Zaciszu w dniach: 20-28.06, 30.06, 1-12, 14-20, 30,31.07; 1-9,12-30.08**  
Zapisy i informacje w godz. 10-20 pod numerami tel.: (22) 679-22-47, 605 324 865, 605 177 007  
Niekonwencjonalne Metody Leczenia „NATURA” [www.filipinskiuzdrowienia.pl](http://www.filipinskiuzdrowienia.pl)



**BUDŻET  
PARTYCYPACYJNY  
– TO TWÓJ BUDŻET!**



**Zdecyduj, na co wydać pieniądze w Twojej Dzielnicy!**

**ZAGŁOSUJ NA PROJEKTY W BUDŻECIE  
PARTYCYPACYJNYM  
OD 20 DO 30 CZERWCA**

- osobiście w urzędzie dzielnicy
- korespondencyjnie
- przez Internet na stronie [www.twojbudzet.um.warszawa.pl](http://www.twojbudzet.um.warszawa.pl)

Więcej informacji: [www.twojbudzet.um.warszawa.pl](http://www.twojbudzet.um.warszawa.pl)

Budżet Partycypacyjny w Warszawie



# Piknik Olimpijski



Fot. Sergiusz Kornatowski



Organizatorzy pikniku stanęli na wysokości zadania i zrobili naprawdę świetną imprezę!

Były wszystkie piknikowe atrakcje – po pierwsze piwo i kielbaski. Miejsca do piknikowania było dość i nie było kolejek, co jest zimą na innych podobnych imprezach. Jak przystało na prawdziwy festyn, nie zabrakło salonu samochodowego, gdzie do woli można było oglądać otwarte auta i nie powiem, dzieci miały używanie. Można było zo-

baczyć fajną ciężarówkę i inne bolidy biorące udział w rajdzie Dakar.

Znalazłam fajną oponę, ale jak większość atrakcji była zajęta. Szukałam „baby z wąsami” albo jakiegoś innego odpustowego cudu, ale jakoś nie było, jeśli nie liczyć drzewka szczęścia, gdzie można było powiesić życzenie. Ja mam jedno. Może w przyszłym roku skreślić z nazwy Olimpijski i pozostawić sam Piknik?

Sergiusz Kornatowski

## OGŁOSZENIA DROBNE

### NIERUCHOMOŚCI

• Sprzedam mieszkanie składające się z 1 dużego pokoju o pow. 30 mkw. (możliwość podziału na dwa pokoje), kuchni i dużej łazienki z oknem. Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze. W minionych dwóch latach wspólnota mieszkaniowa wykonała generalny remont budynku (termomodernizacja, wymiana dachu). Do lokalu przynależy piwnica i strych. Wokół budynku spory teren prywatny do użytku właścicieli mieszkań. W bliskiej odległości sklepy, bank, kościół, szkoły, ośrodek kultury, plac zabaw. Wokół mnóstwo zieleni, park. Więcej szczegółów na spotkaniu. Zapraszam! Kontakt 882-487-888

### KUPIĘ MIESZKANIE

• KUPIĘ MIESZKANIE ZADŁUŻONE (Z PROBLEMEM EKSMISJI) Z LOKATOREM, MOŻLIWOŚĆ DALSZEGO MIESZKANIA OBECNEGO WŁAŚCICIELA – UMOWA NOTARIALNA, NIENYKUPIONE MIESZKANIE TEŻ BIORĘ POD UWAGĘ, PROPONUJĘ USTALENIA Z OBOPÓLNĄ KORZYŚCIĄ, PROSZĘ O TEL. 500-205-923

**ROLETY  
PLISY  
ŻALUZJE**

BEZPŁATNIE DOJAZD,  
POMIAR, MONTAŻ

**511-91-91-71**

### GRUNT SPRZEDAM

• DZIAŁKA NAD JEZIOREM, 140 KM OD W-WY, LINIA BRZEGOWA, MEDIA, 605-099-422

### USŁUGI TRANSPORTOWE

• AA Przeprowadzki 24h/7 wywóz starych mebli, AGD RTV 607-66-33-30

### USŁUGI MOTORYZACYJNE

• Autokasacja Zwłamiemy z opłat OC 508-111-088

### USŁUGI INNE

- Anteny, telewizory – naprawa, dojazd 602-216-943
- Czyszczenie karcherem dywanów, tapicerki 694-825-760
- Domowe Naprawy TV 601-350-589
- Lodówki, pralki, telewizory – naprawa 694-825-760
- Naprawa Maszyn do SZYCIA tel. 22 614-33-03
- Pralkę naprawa 22 666-55-22, 516-144-566 tania, gwarancja
- Świadczymy usługi porządkowe w zakresie: opróżniania mieszkań, piwnic, strychów, garaży, wywozu mebli, gruzu, złomu, elektrośmieci itp. Tel. 503-711-500

### DOM I OGRÓD

• OGRODY – PEŁNY ZAKRĘS, CIĘCIE DRZEW Z WYWOZEM 502-382-662

### KOMPUTERY

• 0 Tani Serwis Komputerowy – 0 zł dojazd, 18 zł/H – 510-540-640

### BUDOWLANE

- A Malowanie Ścian 502-255-424, 835-66-18
- Cyklinowanie 3x lakierowanie, układanie, reperacje 662-745-557
- Hydraulik 501-017-707

**KOMINKI PROFESJONALNIE A-Z – 513-127-630**

**Remonty i wykończenia! Solidnie i profesjonalnie – 504-474-694**

### DAM PRACĘ

**TESTOWANIE KOSMETYKÓW. Poszukujemy osób w wieku 18-65 lat. Więcej inf. na miejscu: ul. Słowackiego 27/33 m. 34, lub pod nr tel. 22 832-37-89. Pracujemy w godz. 09:30 – 15:00**

• Zatrudnię pracownika do sprzątania obiektu handlowego. Wymagane doświadczenie w pracach sprzątających i obsłudze maszyn czyszczących 501-163-228

• Zatrudnimy kierowcę – rencistę lub emeryta, samoch. dostawczy 3,5 t, tel. 721-473-080

### WYPOCZYNEK

• MAZURY, 7 DNI OD 540 ZŁ Z WYŻYWIENIEM. JEZIORO, LAS, KAMERALNIE. TEL. 89 621-17-80, WWW.SZCZEPANKOWO.PL

### RÓŻNE

- Skup książek – dojazd, 602-254-650
- Zakupimy złom wszelkiego rodzaju: piecze, kaloryfery, rury, wanny, wraki samochodowe i inne (wszystko co metalowe). Tniemy i demontujemy konstrukcje stalowe: hale, wiaty, szklarnie, maszyny itp. Dojazd tel. 503-711-500

### ANTYKI

- A Antykwiariat kupi książki i inne rzeczy w domu klienta, 666-900-333
- Antyczne, meble, obrazy, srebra, platery, szable, bagnety, odznaki, odznaczenia, książki, pocztówki, bibeloty, gotówka tel. 504-017-418
- Skup książek, różne dziedziny, każda ilość, również starocie, bibeloty 501-561-620

### KUPIĘ SAMOCHÓD

• A Auto każde kupię osobowe i dostawcze w każdym stanie również rozbite, bez dokumentów 519-353-990

NA HASŁO **"RYBA LUBI WINO"**

LAMPKA WINA DO DOWOLNEGO ZAMÓWIENIA **GRATIS**

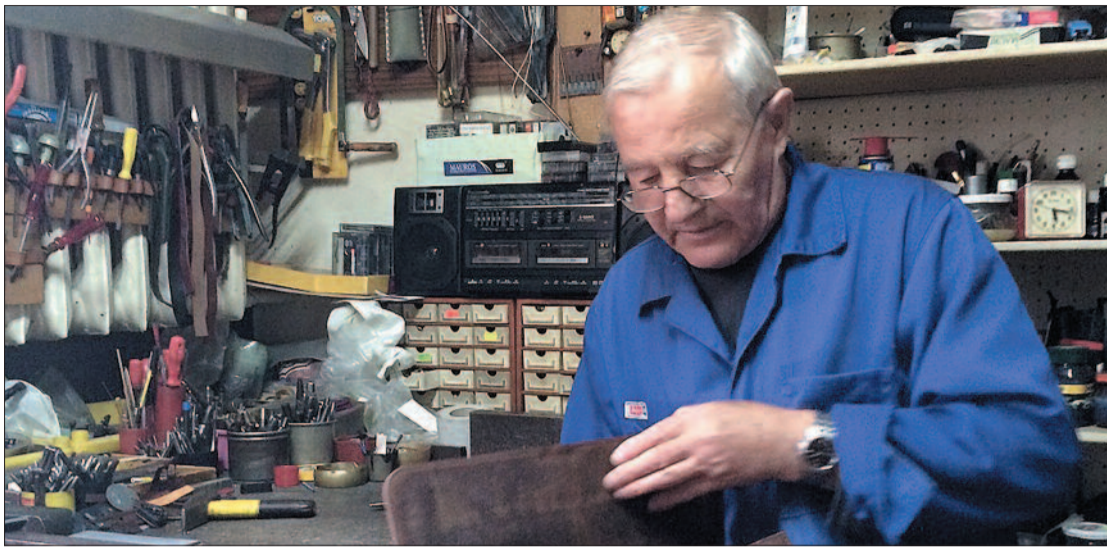
**RYBA I WINO**

Restauracja • Winebar • Sklep

- NAJWIĘKSZY WYBÓR ŚWIEŻYCH RYB
- DOSKONAŁE WINA
- CENY DLA KAŻDEGO
- JUŻ OTWARTY POZIOM -1 TRANSMISJE SPORTOWE, IMPREZY I BABSKE POGADUCHY

AL. WOJSKA POLSKIEGO 58/PL. GRUNWALDZKI  
REZERWACJA: TEL. 733 806 486

# \$5000 w walizce na Słowackiego



dokończenie ze strony 5

– Wszystko już stworzyli. Dzisiaj wszystko gotowe się kupuje. Takie mamy czasy. Walory estetyczne przeszły na dalszy plan. Proszę zobaczyć – kiedyś w Warszawie było kilka garbarni. Futerkowa na Potockiej, licowa na Sokratesa i taka większa w Łomian-

kach. W Łomiankach były dwie garbarnie. Teraz nie ma nic. Wszystko z importu, a to jest masowa produkcja.

– Ma Pan jakieś ulubione miejsce tu na Żoliborzu? Takie, z którymi ma Pan związane wspomnienia?

– Plac Słoneczny. No, plac Wilsona też, ale to już mniej – bo przebudowany. To już nie to sa-

mo. Za moich czasów był plac Komuny Paryskiej i jako taki go zapamiętam.

– Pamięta Pan jakichś rzemieślników z Warszawy, którzy już zniknęli?

– Był taki jeden na przełomie lat '60 i '70. Robił platery ze srebra. Zegarmistrz był. Pan Wieczorek. On był przede mną i cały czas jest. Tam koło kościoła pędzelki

też były, ale już ich nie ma. Niewidomy miał te pędzle.

– Niewidomy je robił?

– Trochę tak, ale on głównie uczył. Miał tam tych swoich dwóch „głabów” i ich uczył. To on robił grzywę i on robił ogon w tym koniu na biegunach, ten niewidomy. – A kup perukę, z peruki go zrobimy! – powiedział. Ale ja mówię, że nie, że to ma być ze szczotki i już. No i zrobił. Z prawdziwego końskiego włosia.

– Czy wyobraża Pan sobie, że przyjdzie taki moment kiedy zawód kaletnika zniknie?

– Najmłodszy kaletnik teraz w Warszawie to jest po czterdziestce. Taki z dyplomem mistrza.

– Młodzi ludzie nie chcą już iść w tę stronę?

– Oni powinni chodzić na przygotowanie do zakładów doskonalenia, ale one nie mają teraz pieniędzy.

– Załóżmy więc, że mam 17 lat i chcę być kaletnikiem. Co muszę zrobić?

– Jest szkoła na Stalingradzkiej (obecnie: Jagiellońska – przyp. red.). No i trzeba się zawodu wyuczyć. Potrzebny jest egzamin, ale 17-latek to za młody...

– Na czym polega egzamin na kaletnika?

– Trzy lata się Pan uczy, chodzi Pan do zakładu doskonalenia albo do cechu na kurs. Po trzech latach zdaje Pan egzamin czeladniczy, a potem może Pan robić mistrza.

– Jest Pan teraz na emeryturze. Od kiedy?

– Od trzech lat.

– Jak Pan sobie wyobraża swoje życie po zamknięciu tego lokalu?

– Nie wiem, proszę Pana. Niektórzy mówią, że my pod tymi maszynami padniemy. Na drugi dzień przyjdzie klient i wezwie policję...

– Niech Pan tak nie żartuje! Proszę mi zatem na koniec powiedzieć – czego mogę Panu życzyć?

– Zdrowia i sił przede wszystkim!

– Panie Januszu, dziękuję Panu za tę rozmowę. Zrobimy wszystko co w naszej mocy, aby takie piękne i tradycyjne zawody jak Pana, zyskały drugą młodość.

„Ferajna Żoliborskich Fachowców” to ruch wspierający rzemiosło na Żoliborzu. Stoimy po stronie tradycyjnych, często rodzinnych, miejscowych i głęboko zakorzenionych w lokalnej społeczności przedsiębiorstw z charakterem.

Wywiad przeprowadził Konrad Smoczny, spisała Johnny

**NISSAN**  
AUTORYZOWANY SERWIS  
**JAWORSKI-GAJEWSKI**  
ZAPRASZA NA PRZEGLĄDY I NAPRAWY  
GWARANCYJNE ORAZ POGWARANCYJNE  
LIKWIDACJA SZKÓD KOMUNIKACYJNYCH  
W-WA BIELANY UL. OCZAPOWSKIEGO 15, TEL. 22 569-92-20

www.mas-kominki.pl  
**MAS KOMINKI**  
513 127 630, 601 306 108  
Z TĄ REKLAMĄ 10% RABATU

**Auto Skaczkowski**  
rok założenie 1979  
Autoryzowany dealer marek

LANCIA Jeep SUZUKI CHRYSLER DODGE

SPRZEDAŻ I SERWIS SERWIS

- sprzedaż samochodów nowych,
- serwis gwarancyjny i po gwarancyjny,
- serwis blacharsko-lakierniczy,
- ubezpieczenia Allianz, PZU, Hestia, Benefia, Warta, Unią,
- likwidacja szkód komunikacyjnych,
- stacja kontroli pojazdów.

**SPECJALNE CENY DLA KLIENTÓW z Żoliborza, Bielany, Bemowa i Łomianek**

Warszawa BIELANY ul. Oczapowskiego 3 tel. 22 864 27 07  
Warszawa MORY ul. Poznańska 32 tel. 22 722 11 99  
[www.autoskaczkowski.pl](http://www.autoskaczkowski.pl)

INFORMACJA URZĘDU M.ST. WARSZAWY  
O NOWYM SYSTEMIE GOSPODAROWANIA  
ODPADAMI KOMUNALNYMI

zakochaj się w Warszawie zielonej

Od 1 sierpnia 2014 r. nowy system gospodarowania odpadami komunalnymi będzie obowiązywał w kolejnych 10 dzielnicach:

- Bemowo
- Białołęka
- Bielany
- Mokotów
- Ochota
- Targówek
- Ursus
- Włochy
- Wola
- Żoliborz

Zarządca, właściciel nieruchomości – rozpoczęła się inwentaryzacja punktów odbioru odpadów.

Udostępnij osobie przeprowadzającej inwentaryzację altanki śmietnikowe, pomieszczenia zsypowe lub inne punkty zbiórki odpadów komunalnych.

Inwentaryzacja polega na:

- zebraniu informacji o liczbie i pojemności pojemników,
- ustaleniu optymalnej częstotliwości odbioru odpadów komunalnych.

Inwentaryzację przeprowadzą firmy MPO Sp. z o.o. i PPHU LEKARO, które od 1 sierpnia 2014 r. będą obsługiwały 10 dzielnic w ramach nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Przedstawiciel firmy będzie posiadał identyfikator ze zdjęciem, imieniem i nazwiskiem oraz numerem dowodu osobistego. Przedstawiciel firmy nie pobiera żadnych opłat z tytułu przeprowadzonej inwentaryzacji.

Od 1 sierpnia 2014 r. już we wszystkich 18 dzielnicach będą obowiązywały nowe zasady segregowania odpadów.

Więcej informacji: [www.czysta.um.warszawa.pl](http://www.czysta.um.warszawa.pl)

Warszawa 19115

# Odkryjemy Miłość Nieznaną

Ludzie starsi to jedna z najbardziej zaniedbywanych grup społecznych.



**Masz lat 55+ i chciałbyś/chciałabyś się spotkać i potańczyć ze swoimi Rówieśnikami?**


**Nic prostszego, oddaj swój głos na projekt w Budżecie Partycypacyjnym - „Odkryjemy Miłość Nieznaną” nr. 16 na liście**

**Darmowe potańcówki, co drugą sobotę w różnych miejscach na Żoliborzu.**

**Spotkajmy się, wystarczy Twój jeden głos!**

Głosowanie w dniach 20-30 czerwca w Urzędzie Dzielnicy Żoliborz lub na stronie Urzędu [www.zoliborz.org.pl](http://www.zoliborz.org.pl)

**„Taniec może zmienić pustynię w pełen zieleni ogród”**



Pewnego sobotniego popołudnia zadzwonił do mnie mój 64-letni ojciec. – Synu. Przyjechali do mnie znajomi, chcielibyśmy gdzieś wyjść i potańczyć. Czy możesz nam znaleźć jakieś miejsce? – zapytał.

Chciałem, żeby mogli spędzić wieczór w przyjemnej atmosferze

i w odpowiednim otoczeniu. Zaczęłem więc szukać.

## Niepopularny temat

Okazało się to jednak o wiele trudniejsze, niż początkowo sądziłem. Takich miejsc w Warszawie prawie nie ma! Mało kto wycho-

dzi z taką inicjatywą, bo to temat mało popularny. Przecież ludzie starsi nie mają pieniędzy i w zasadzie czy oni czego potrzebują?!

No dobrze – ktoś powie – a domy seniora? Panująca w nich atmosfera nie zachęca do beztrudnej zabawy, a ich oferta sprowadza się raczej do nędznej posiadówki przy krakersach i herbacie, niż przyjemnym spędzeniu czasu z rówieśnikami.

## Błędne koło

Niewielkie możliwości finansowe nie pozwalają starszym ludziom na takie korzystanie z życia, o jakim marzyli będąc w moim wieku, a w Warszawie nikt nie oferuje im możliwości przyjemnego spędzenia czasu w takiej formie. Choć w końcu znalazłem kilka takich miejsc (a jest ich naprawdę mało), to powiem szczerze – sam nie wiem skąd się biorą te ceny. Żądza zysku przysłoniła im trzeźwe spojrzenie na otaczającą ich rzeczywistość. Nikt tam nie przyjdzie.

## Mamo, tato – przepraszam

Doszedłem do wniosku, że ludzie starsi to jedna z najbardziej zaniedbywanych grup społecznych. Wiecznie pomijani. Zapomniani. A przecież to rodzice wielu z nas! Dlaczego my możemy, a oni nie?

Stąd też mój pomysł na złożenie projektu w ramach Budżetu Partycypacyjnego. Spotkania taneczne pt. „Odkryjemy Miłość Nieznaną” – tu wszystko zaczyna się od pytania: „Czy mogę prosić do tańca?”.

Co drugą sobotę, w różnych miejscach na Żoliborzu, od 17



do 22. Jeśli pogoda pozwoli – w plenerze.

Spotkania będą bezpłatne, na których Rezydentami będą Dj Wika – najstarsza Djka w Polsce i Michał Fogg – prawnuk Mieczysława Fogg, ściśle związany z Żoliborzem. Dodatkowo zapraszani różni Goście.

Chciałbym, aby przy specjalnie dobranym repertuarze, Ludzie w wieku moich Rodziców mogli miło spędzić czas, ale chciałbym zara-

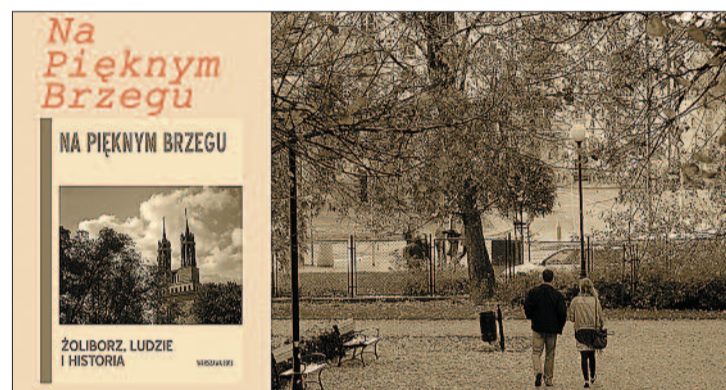
zem, aby takie spotkania łączyły pokolenia, były dla starszych i młodych.

## Niech Żoliborz łączy pokolenia!

Zachęcam Państwa do głosowania na projekt nr 16, pt. „Odkryjemy Miłość Nieznaną”. Głosowanie odbywa się w urzędzie dzielnicy Żoliborz i w internecie, od 20 do 30 czerwca.

Konrad Smoczy

## Wieczór z żoliborskimi książkami



Stowarzyszenie Na Pięknym Brzegu serdecznie zaprasza na spotkanie z autorami i bohaterami żoliborskich książek, które powstały w latach 2007–2013. Spotkanie odbędzie się 22 czerwca (niedziela) o godzinie 18.00 w kawiarni Kalinowe Serce, Żoli-

borz ul. Krasieńskiego 25 (wejście od ul. Kochańskiego).

Wieczór poprowadzi Izabella Zaremba, fragmenty książek przeczyta Anna Milewska, Sandra Pasternak zaśpiewa ulubione przeboje z dawnych lat.

Wstęp wolny.

## ATRAKCYJNY GEWÜRZTRAMINER

- Świat win jest niezwykle obszerny...
- I nie kończy się na podstawowych szczepach winogron.
- Jaką zatem nam Pan przybliży?
- Gewürztraminer – niezwykle aromatyczną odmianę winorośli.

- Czy z zapachu nie słynie Muscat?
- Gewürztraminer zwany jest czasem dorosłą wersją Muscatu/Moscato.
- Czym się różni?
- Moscato jest często trunkiem z niską zawartością alkoholu.

lu. Gewürztraminer ma go więcej, za to niższą kwasowość.

– Czy to dlatego wina z tej odmiany są czasem mylnie odbierane jako słodkawe, mimo pełnej wytrawności?

– Otóż to.

– Jakże jeszcze walory możemy odkryć w Gewürztraminerze?

– Otwierając butelkę odkryjemy uderzającą moc aromatów: bukiet jest intensywny i złożony.

Gewürztraminer oferuje nam eksplozję egzotycznych owoców (liczi, passiflory, ananasa i mango), płatków róży i olejku różanego, pomarańczowej skórki, akacyjowego miodu i przypraw.

– Przypraw?

– Owszem. Ciekawostką może być fakt, że „Gewürtz” w języku niemieckim oznacza przyprawowy, korzenny. I faktycznie – w Gewürztrami-

nerze można odnaleźć niuanse przyprawy do piernika, mięty pieprzowej, goździków, a nawet białego pieprzu i gałki muskatołowej.

– Jak smakują Gewürztraminery?

– To bogate, krągłe acz finezyjne wina, o silnej konstrukcji. Bywają zróżnicowane: od wytrawnych, mineralnych po oleiste, bardzo słodkie. Gewürztraminerach świeżość jest subtelniejsza niż w innych odmianach winogron w Alzacji. W smaku odkryjemy te same nuty,



Słodsze Gewürztraminery idealnie skomponują się z owocowymi deserami z brzoskwiniami, gruszkami bądź liczi. Dobrze zagrają też z marcepanem i czekoladą

## Piwnica z winami

- Dostawy do domów i firm
- Profesjonalna obsługa
- Dostawy do innych sklepów i restauracji w cenach hurtowych
- Elegancko zapakowane zestawy prezentowe

[facebook.pl/piwniczazwinami](https://facebook.pl/piwniczazwinami)  
Warszawa, ul. Mickiewicza 30

pon: 14:00–19:00  
wt. – Pt.: 11:00–19:00  
sob.: 10:00–15:00



**Piotr Krajczyński**  
prowadzi  
**Piwnicę z winami**  
przy ul. Mickiewicza 30

co w palecie aromatów, czasem przeplatana dodatkiem lukrecji.

– Czy wina z tej odmiany leżą w beczkach?

– Niezwykle rzadko, gdyż apelacja ogranicza tego typu zabiegi. Jednakże musimy wspomnieć, że Gewürztraminery z wiekiem nabierają aromatów terpentyny, kleju do papieru i grzybów. Można spotkać się też z nutami aptekarskimi.

– Z czym podajemy wina z odmiany Gewürztraminer?

– Doskonale zrównoważą pikantne smaki azjatyckich potraw, a także wypuklą korzenne nuty występujące w daniach z bliskiego wschodu.

Zdjęcie: http://www.taste.com.au/recipes/12333/coconut-pudding-with-mango-and-licees